



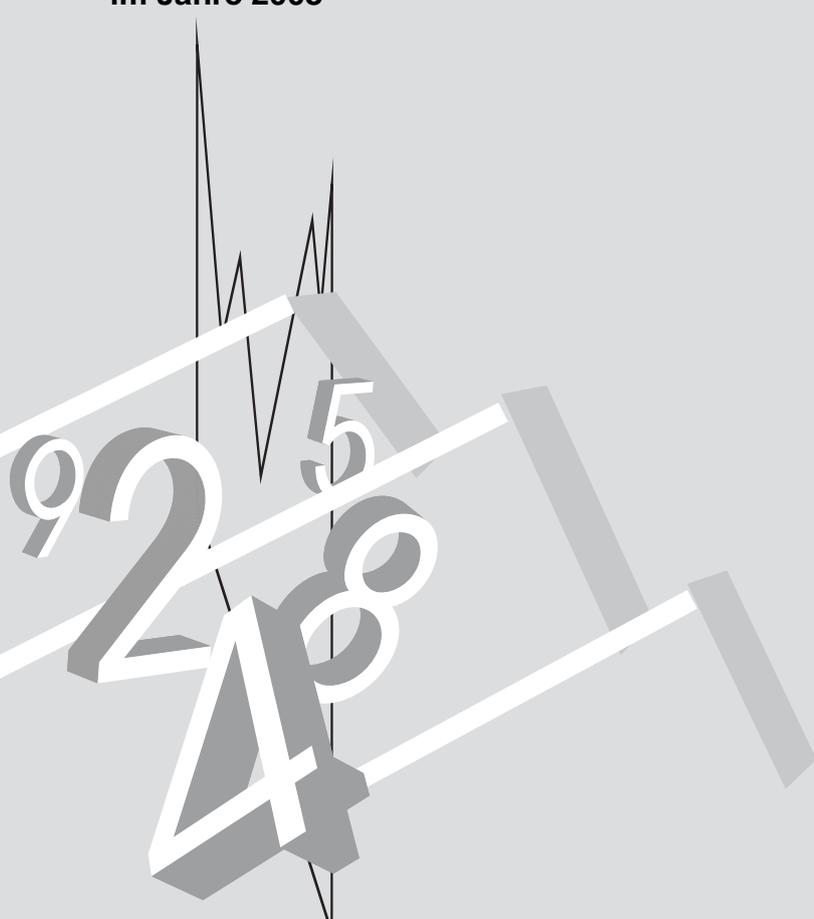
Statistische Berichte

Ausgegeben im Juni 2009
ISSN 1610 - 4153

F II 1, 2, 3, 4 - j / 08

**Die Bautätigkeit im Lande Bremen
im Jahre 2008**

Statistisches Landesamt Bremen An der Weide 14-16 28195 Bremen



Die Bautätigkeit
im Land Bremen
2008

Zeichenerklärung

- = Zahlenwert ist genau null (nichts)
- 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten Einheit, die in der betreffenden Übersicht dargestellt werden kann
- . = Zahlenwert ist unbekannt oder geheim zu halten
- x = Fragestellung nicht zutreffend oder Nachweis nicht sinnvoll
- p = vorläufiger Zahlenwert
- r = berichteter Zahlenwert

Im allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsumme auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei Summierungen von Einzelangaben geringfügige Abweichungen in der Endsumme ergeben. Die prozentualen Veränderungen errechnen sich aus den absoluten Werten

Herausgeber:

Statistisches Landesamt Bremen
An der Weide 14-16
28195 Bremen
Telefon: (0421) 361 - 6070
Telefax: (0421) 361 - 6168
E-Mail: bibliothek@statistik.bremen.de
Internet: www.statistik.bremen.de

Öffnungszeiten der Bibliothek

Montag bis Donnerstag: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:00 Uhr
Freitag: 9:00 - 13:00 Uhr

© Statistisches Landesamt Bremen, Bremen 2009

Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet.
Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung.
Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Inhalt

	Seite
Tab.: 1 Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen 1970 bis 2008	4
Tab.: 2 Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Wohnungen 2008	4
Tab.: 3 Fertiggestellte Wohnungen 2008	4
Tab.: 4 Baugenehmigungen insgesamt nach Gebäudearten und Bauherren 2008	5
Tab.: 5 Baugenehmigungen im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren 2008	6
Tab.: 6 Baufertigstellungen insgesamt nach Gebäudearten und Bauherren 2008	7
Tab.: 7 Baufertigstellungen im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren 2008	8
Tab.: 8 Baugenehmigungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten 2008	9
Tab.: 9 Baufertigstellungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten 2008	9
Tab.: 10 Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31.12.2008 in den Ortsteilen der Städte Bremen und Bremerhaven	10
Tab.: 11 Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2008 in den Ortsteilen der Städte Bremen und Bremerhaven	13

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen 1970 bis 2008

31.12.	Stadt Bremen		Bremerhaven		Land Bremen	
	Wohngebäude ¹	Wohnungen ²	Wohngebäude ¹	Wohnungen ²	Wohngebäude ¹	Wohnungen ²
	Anzahl					
1970	89 807	227 782	15 393	54 441	105 200	282 223
1975	94 334	247 546	16 519	59 346	110 853	306 892
1980	99 598	259 107	17 804	61 839	117 402	320 946
1985	102 896	267 736	18 491	63 422	121 387	331 158
1990	103 256	262 612	18 722	61 738	121 978	324 350
1995	106 131	272 463	19 171	63 959	125 302	336 422
1999	108 173	279 641	19 668	65 104	127 841	344 745
2000	108 740	281 191	19 915	65 766	128 655	346 957
2001	109 535	282 923	20 015	65 938	129 550	348 861
2002	109 966	284 041	20 347	66 259	130 313	350 300
2003	110 304	284 547	20 617	66 410	130 921	350 957
2004	110 687	285 328	20 862	66 575	131 549	351 903
2005	111 330	286 419	21 015	66 078	132 345	352 497
2006	111 827	287 149	21 096	65 763	132 923	352 912
2007	112 329	287 996	21 178	65 635	133 507	353 631
2008	112 605	288 635	21 238	65 492	133 843	354 127

¹ Ohne Wohnheime.² Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden.

Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Wohnungen 2008

Stand der Bauvorhaben	Stadt Bremen			Bremerhaven		
	Wohnbau einschl. Wohnheime	Nichtwohnbau	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen	Wohnbau einschl. Wohnheime	Nichtwohnbau	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen
	Anzahl Wohnungen					
Überhang am 31.12.2008 ¹	1 849	48	1 897	142	5	147
darunter in neuen Gebäuden	1 662	16	1 678	132	5	137
davon						
unter Dach (rohbaufertig)	393	12	405	72	4	76
noch nicht unter Dach	289	-	289	30	-	30
noch nicht begonnen	980	4	984	30	1	31
Im Laufe des Jahres erloschene Genehmigungen	67	-	67	10	-	10

¹ Einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Fertiggestellte Wohnungen 2008

Gebiet	Fertigstellungen insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)						
	Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohngebäuden	davon mit ... Räumen (einschl. Küche)					7 und mehr
		1 und 2	3	4	5	6	
Stadt Bremen	665	163	37	121	149	96	99
Bremerhaven	123	25	19	4	33	20	22
Land Bremen	788	188	56	125	182	116	121

Baugenehmigungen insgesamt nach Gebäudearten und Bauherren 2008

Gebäudeart - Bauherr	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)						
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Stadt Bremen							
Wohngebäude zusammen	624	405	78,5	792	1 008,6	4 024	104 646
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	21	77	10,3	162	205,0	680	18 808
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	2	3	1,4	6	5,3	22	.
Unternehmen	218	252	27,4	539	601,2	2 480	60 433
darunter Wohnungsunternehmen	213	250	26,8	535	594,7	2 453	59 789
Private Haushalte	404	151	49,7	247	402,1	1 522	43 704
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	5	33	89,6	35	15,4	74	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	40	147	310,3	- 2	2,9	5	52 546
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	1	2,1	-	-	-	.
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	131	1 785	2 498,6	5	9,1	12	131 406
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	34	222	322,4	1	1,4	3	22 397
Handels- und Lagergebäude	47	1 437	1 811,9	3	7,5	8	85 110
Hotels und Gaststätten	15	31	93,5	-	-	-	12 351
Sonstige Nichtwohnggebäude	27	60	139,0	- 29	- 14,1	- 55	15 297
Nichtwohnggebäude zusammen	204	2 025	3 039,6	9	13,3	36	213 141
Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	45	105	233,5	5	0,6	10	36 469
Unternehmen	135	1 910	2 786,0	2	9,6	11	173 922
Private Haushalte	24	11	20,1	2	3,1	15	2 750
Bremerhaven							
Wohngebäude zusammen	81	35	19,0	70	91,9	356	10 584
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	2	5	0,8	14	12,3	42	.
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	2	1	0,8	3	2,9	22	.
Unternehmen	11	13	6,6	33	28,5	104	.
darunter Wohnungsunternehmen	9	9	3,2	22	21,2	81	2 494
Private Haushalte	68	21	11,7	34	60,5	230	6 835
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	3	3	11,6	-	-	-	2 222
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	25	971	1 104,1	1	1,2	4	74 065
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	7	421	306,2	-	0,2	-	.
Handels- und Lagergebäude	15	546	786,4	1	1,1	4	47 748
Hotels und Gaststätten	2	3	9,5	-	-	-	.
Sonstige Nichtwohnggebäude	7	168	160,7	-	-	-	23 883
Nichtwohnggebäude zusammen	35	1 142	1 276,4	1	1,2	4	100 170
Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	5	162	144,1	-	-	-	20 673
Unternehmen	26	962	1 087,1	1	1,1	4	75 335
Private Haushalte	4	18	45,2	-	0,2	-	4 162
Land Bremen							
Wohngebäude zusammen	705	440	97,5	862	1 100,5	4 380	115 230
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	23	83	11,1	176	217,4	722	20 098
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	4	4	2,1	9	8,2	44	790
Unternehmen	229	265	34,0	572	629,7	2 584	63 901
darunter Wohnungsunternehmen	222	258	30,0	557	615,9	2 534	62 283
Private Haushalte	472	172	61,3	281	462,6	1 752	50 539
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	5	33	89,6	35	15,4	74	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	43	150	321,9	- 2	2,9	5	54 768
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	1	2,1	-	-	-	.
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	156	2 756	3 602,7	6	10,3	16	205 471
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	41	643	628,5	1	1,6	3	47 750
Handels- und Lagergebäude	62	1 983	2 598,2	4	8,5	12	132 858
Hotels und Gaststätten	17	34	103,0	-	-	-	13 155
Sonstige Nichtwohnggebäude	34	228	299,6	- 29	- 14,1	- 55	39 180
Nichtwohnggebäude zusammen	239	3 167	4 316,0	10	14,5	40	313 311
Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	50	267	377,6	5	0,6	10	57 142
Unternehmen	161	2 872	3 873,0	3	10,7	15	249 257
Private Haushalte	28	28	65,3	2	3,2	15	6 912

¹ Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

Baugenehmigungen im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren 2008

Gebäudeart - Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Wohnbau	Stadt Bremen						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	356	221	82,4	356	493,6	1 990	49 571
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	5	1,7	12	10,9	62	1 064
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	27	180	64,6	339	354,8	1 499	41 229
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude zusammen	389	405	148,7	707	859,3	3 551	91 864
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	2	3	1,4	6	5,3	22	.
Unternehmen	205	252	82,9	478	530,1	2 251	56 340
darunter Wohnungsunternehmen	202	250	81,6	474	524,2	2 225	55 775
Private Haushalte	182	151	64,4	223	324,0	1 278	35 015
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	2	33	76,9	1	0,7	9	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	21	147	304,2	3	4,9	15	40 401
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	1	2,1	-	-	-	.
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	94	1 785	2 387,5	2	1,6	4	120 932
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	25	222	269,1	1	1,4	3	17 142
Handels- und Lagergebäude	31	1 437	1 764,9	-	-	-	80 869
Hotels und Gaststätten	5	31	90,2	-	-	-	11 641
Sonstige Nichtwohnggebäude	12	60	111,3	-	-	-	13 307
Nichtwohnggebäude zusammen	130	2 025	2 882,1	6	7,2	28	183 309
Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	22	105	201,6	-	-	-	21 943
Unternehmen	93	1 910	2 664,8	3	4,0	11	159 333
Private Haushalte	15	11	15,7	3	3,2	17	2 033
Wohnbau	Bremerhaven						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	33	22	12,8	33	47,0	195	5 510
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	4	2,5	8	8,5	42	913
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	3	9	3,9	24	18,6	62	2 134
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude zusammen	40	35	19,2	65	74,1	299	8 557
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	2	1	0,8	3	2,9	22	.
Unternehmen	11	13	6,6	33	28,5	104	.
darunter Wohnungsunternehmen	9	9	3,2	22	21,2	81	2 494
Private Haushalte	27	21	11,9	29	42,7	173	4 808
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	1	3	4,9	-	-	-	.
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	19	971	1 074,8	1	1,1	4	70 805
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	4	421	289,2	-	-	-	.
Handels- und Lagergebäude	13	546	775,4	1	1,1	4	46 711
Hotels und Gaststätten	1	3	8,1	-	-	-	.
Sonstige Nichtwohnggebäude	4	168	157,3	-	-	-	.
Nichtwohnggebäude zusammen	24	1 142	1 237,1	1	1,1	4	94 904
Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	4	162	140,7	-	-	-	.
Unternehmen	18	962	1 064,9	1	1,1	4	72 158
Private Haushalte	2	18	31,4	-	-	-	.
Wohnbau	Land Bremen						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	389	243	95,3	389	540,6	2 185	55 081
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	10	9	4,2	20	19,4	104	1 977
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	30	189	68,5	363	373,4	1 561	43 363
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude zusammen	429	440	167,9	772	933,4	3 850	100 421
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	4	4	2,1	9	8,2	44	790
Unternehmen	216	265	89,6	511	558,6	2 355	59 808
darunter Wohnungsunternehmen	211	258	84,8	496	545,4	2 306	58 269
Private Haushalte	209	172	76,2	252	366,7	1 451	39 823
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	2	33	76,9	1	0,7	9	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	22	150	309,1	3	4,9	15	41 264
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	1	2,1	-	-	-	.
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	113	2 756	3 462,3	3	2,7	8	191 737
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	29	643	558,2	1	1,4	3	40 472
Handels- und Lagergebäude	44	1 983	2 540,3	1	1,1	4	127 580
Hotels und Gaststätten	6	34	98,3	-	-	-	12 245
Sonstige Nichtwohnggebäude	16	228	268,6	-	-	-	36 543
Nichtwohnggebäude zusammen	154	3 167	4 119,1	7	8,2	32	278 213
Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	26	267	342,3	-	-	-	42 326
Unternehmen	111	2 872	3 729,6	4	5,0	15	231 491
Private Haushalte	17	28	47,2	3	3,2	17	4 396

¹ Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

Baufertigstellungen insgesamt nach Gebäudearten und Bauherren 2008

Gebäudeart - Bauherr	Insgesamt (einschl. Baumaßnahmen an best. Gebäuden)						
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Stadt Bremen							
Wohngebäude zusammen	518	276	69,8	610	704,0	2 982	73 367
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	14	28	8,2	69	75,7	285	6 921
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	6	7	12,6	15	10,9	80	2 020
Unternehmen	192	179	41,2	435	406,1	1 878	39 929
darunter Wohnungsunternehmen	189	176	39,1	429	398,4	1 850	39 159
Private Haushalte	320	91	16,1	160	287,0	1 024	31 418
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	4	36	67,5	-	-	-	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	27	178	379,3	- 30	- 8,9	- 24	56 734
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	2	4,1	-	-	-	.
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	97	1 751	2 182,6	87	39,7	117	85 820
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	22	558	603,9	4	2,5	4	20 926
Handels- und Lagergebäude	47	1 017	976,8	84	39,3	119	46 596
Hotels und Gaststätten	11	3	12,0	- 1	- 2,1	- 6	1 447
Sonstige Nichtwohnggebäude	24	84	177,9	- 2	- 2,3	- 9	23 494
Nichtwohnggebäude zusammen	153	2 051	2 811,4	55	28,5	84	179 942
Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	35	122	245,1	- 2	- 2,3	- 9	36 689
Unternehmen	97	1 884	2 474,7	- 31	- 10,6	- 30	131 504
Private Haushalte	21	45	91,6	88	41,4	123	11 749
Bremerhaven							
Wohngebäude zusammen	126	64	34,7	124	147,7	616	21 410
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	6	9	4,2	28	25,5	107	2 916
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	3	11	11,4	10	0,4	48	5 290
Unternehmen	28	13	5,9	25	39,5	127	4 533
darunter Wohnungsunternehmen	27	12	5,3	21	36,1	111	4 191
Private Haushalte	95	40	17,3	89	107,7	441	11 587
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	1	15	24,3	-	-	-	.
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	33	1 497	1 591,8	- 1	- 1,6	- 6	117 906
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	10	601	581,6	-	-	-	43 594
Handels- und Lagergebäude	19	847	817,1	- 1	- 1,6	- 6	62 148
Hotels und Gaststätten	3	49	190,1	-	-	-	11 664
Sonstige Nichtwohnggebäude	7	11	32,4	-	-	-	6 005
Nichtwohnggebäude zusammen	41	1 523	1 648,4	- 1	- 1,6	- 6	125 641
Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	7	46	51,5	-	-	-	8 318
Unternehmen	32	1 472	1 586,4	- 1	- 1,6	- 6	116 868
Private Haushalte	2	5	10,5	-	-	-	.
Land Bremen							
Wohngebäude zusammen	644	341	104,4	734	851,7	3 598	94 777
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	20	37	12,3	97	101,2	392	9 837
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	9	18	24,0	25	11,3	128	7 310
Unternehmen	220	192	47,1	460	445,6	2 005	44 462
darunter Wohnungsunternehmen	216	188	44,4	450	434,5	1 961	43 350
Private Haushalte	415	131	33,4	249	394,8	1 465	43 005
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	4	36	67,5	-	-	-	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	28	193	403,6	- 30	- 8,9	- 24	58 464
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	2	4,1	-	-	-	.
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	130	3 248	3 774,4	86	38,1	111	203 726
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	32	1 159	1 185,6	4	2,5	4	64 520
Handels- und Lagergebäude	66	1 863	1 793,9	83	37,7	113	108 744
Hotels und Gaststätten	14	52	202,1	- 1	- 2,1	- 6	13 111
Sonstige Nichtwohnggebäude	31	95	210,3	- 2	- 2,3	- 9	29 499
Nichtwohnggebäude zusammen	194	3 574	4 459,8	54	26,9	78	305 583
Von den Nichtwohnggebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	42	168	296,5	- 2	- 2,3	- 9	45 007
Unternehmen	129	3 356	4 061,1	- 32	- 12,2	- 36	248 372
Private Haushalte	23	50	102,2	88	41,4	123	12 204

¹ Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

Baufertigstellungen im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren 2008

Gebäudeart - Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche		
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR	
Wohnbau	Stadt Bremen						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	269	158	52,1	269	354,2	1 469	33 857
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	15	17	4,9	30	37,5	156	.
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	17	84	40,0	209	178,8	829	16 538
Wohnheime	1	18	6,2	-	-	119	.
Wohngebäude zusammen	302	276	103,0	508	570,5	2 573	58 794
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	3	7	6,9	18	13,0	67	1 064
Unternehmen	184	179	57,8	359	345,2	1 759	37 802
darunter Wohnungsunternehmen	181	176	55,7	353	357,5	1 731	37 032
Private Haushalte	115	91	38,4	131	192,3	747	19 928
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	1	36	52,2	-	-	-	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	18	178	369,1	3	3,7	13	52 058
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	2	4,1	-	-	-	.
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	67	1 751	2 095,0	85	41,7	130	77 937
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	12	558	563,3	-	-	-	15 933
Handels- und Lagergebäude	34	1 017	934,7	85	41,7	130	44 526
Hotels und Gaststätten	4	3	7,2	-	-	-	627
Sonstige Nichtwohngebäude	13	84	162,8	-	-	-	20 756
Nichtwohngebäude zusammen	100	2 051	2 683,2	88	45,4	143	162 008
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	22	122	221,7	-	-	-	31 898
Unternehmen	69	1 884	2 373,9	3	3,7	13	119 033
Private Haushalte	9	45	87,7	85	41,7	130	11 077
Wohnbau	Bremerhaven						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	61	38	20,4	61	82,1	343	8 110
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	4	4	1,2	8	9,2	37	.
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	7	12	5,2	30	27,0	122	2 819
Wohnheime	1	10	7,3	-	-	45	.
Wohngebäude zusammen	73	64	34,0	99	118,4	547	14 943
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	2	11	7,9	1	1,7	52	.
Unternehmen	22	13	4,2	30	33,0	148	.
darunter Wohnungsunternehmen	21	12	3,5	26	29,5	132	2 485
Private Haushalte	49	40	22,0	68	83,7	347	8 764
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	1	15	24,3	-	-	-	.
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	25	1 497	1 571,6	-	-	-	115 857
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	9	601	580,2	-	-	-	43 554
Handels- und Lagergebäude	14	847	802,6	-	-	-	60 839
Hotels und Gaststätten	2	49	188,8	-	-	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	2	11	26,4	-	-	-	.
Nichtwohngebäude zusammen	28	1 523	1 622,2	-	-	-	121 226
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	5	46	51,7	-	-	-	.
Unternehmen	22	1 472	1 560,5	-	-	-	114 188
Private Haushalte	1	5	10,1	-	-	-	.
Wohnbau	Land Bremen						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	330	196	72,5	330	436,3	1 812	41 967
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	19	21	6,0	38	46,7	193	.
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	24	96	45,2	239	205,9	951	19 357
Wohnheime	2	28	13,4	-	-	164	.
Wohngebäude zusammen	375	341	137,1	607	688,9	3 120	73 377
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	5	18	14,7	19	14,7	119	4 416
Unternehmen	206	192	62,0	389	398,1	1 907	40 629
darunter Wohnungsunternehmen	202	188	59,2	379	387,0	1 863	39 517
Private Haushalte	164	131	60,4	199	276,0	1 094	28 692
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	1	36	52,2	-	-	-	.
Büro- und Verwaltungsgebäude	19	193	393,4	3	3,7	13	53 788
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	2	4,1	-	-	-	.
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	92	3 248	3 666,5	85	41,7	130	193 794
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	21	1 159	1 143,4	-	-	-	59 487
Handels- und Lagergebäude	48	1 863	1 737,3	85	41,7	130	105 365
Hotels und Gaststätten	6	52	196,0	-	-	-	12 091
Sonstige Nichtwohngebäude	15	95	189,2	-	-	-	24 395
Nichtwohngebäude zusammen	128	3 574	4 305,4	88	45,4	143	283 234
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹	27	168	272,9	-	-	-	38 581
Unternehmen	91	3 356	3 934,3	3	3,7	13	233 221
Private Haushalte	10	50	97,8	85	41,7	130	11 432

¹ Einschl. Organisationen ohne Erwerbszweck.

Baugenehmigungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten 2008

Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Kosten der Bauwerke
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Wohnbau						
Stadt Bremen						
Wohngebäude zusammen	7	5	2,0	8	11,5	1 198
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	7	5	2,0	8	11,5	1 198
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	44	1 507	1 970,2	-	-	95 512
darunter: Büro- und Verwaltungsgebäude	2	36	76,3	-	-	.
Fabrik- und Werkstattgebäude	8	93	123,4	-	-	.
Handels- und Lagergebäude	16	1 304	1 522,9	-	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	5	21	55,8	-	-	.
Wohnbau						
Bremerhaven						
Wohngebäude zusammen	6	4	2,3	6	7,4	794
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	6	4	2,3	6	7,4	794
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	5	491	474,8	-	-	30 304
darunter: Büro- und Verwaltungsgebäude	-	-	-	-	-	-
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	420	288,1	-	-	.
Handels- und Lagergebäude	2	70	184,6	-	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	-	-	-	-	-	-
Wohnbau						
Land Bremen						
Wohngebäude zusammen	13	8	4,3	14	18,9	1 992
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	13	8	4,3	14	18,9	1 992
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	49	1 998	2 444,9	-	-	125 816
darunter: Büro- und Verwaltungsgebäude	2	36	76,3	-	-	.
Fabrik- und Werkstattgebäude	10	513	411,4	-	-	30 692
Handels- und Lagergebäude	18	1 373	1 707,6	-	-	74 639
Sonstige Nichtwohngebäude	5	21	55,8	-	-	.

Baufertigstellungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten 2008

Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Kosten der Bauwerke
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²	1 000 EUR	
Wohnbau						
Stadt Bremen						
Wohngebäude zusammen	5	4	1,9	6	7,7	840
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	5	4	1,9	6	7,7	840
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	29	1 229	1 486,4	-	-	47 743
darunter: Büro- und Verwaltungsgebäude	2	6	18,6	-	-	.
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	546	546,5	-	-	.
Handels- und Lagergebäude	9	487	288,9	-	-	14 354
Sonstige Nichtwohngebäude	3	31	71,0	-	-	3 097
Wohnbau						
Bremerhaven						
Wohngebäude zusammen	4	2	0,9	4	4,5	499
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	4	2	0,9	4	4,5	499
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	7	886	610,2	-	-	43 003
darunter: Büro- und Verwaltungsgebäude	-	-	-	-	-	-
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	423	280,2	-	-	.
Handels- und Lagergebäude	5	464	321,0	-	-	.
Sonstige Nichtwohngebäude	-	-	-	-	-	-
Wohnbau						
Land Bremen						
Wohngebäude zusammen	9	6	2,8	10	12,2	1 339
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	9	6	2,8	10	12,2	1 339
Nichtwohnbau						
Nichtwohngebäude zusammen	36	2 115	2 087,6	-	-	90 746
darunter: Büro- und Verwaltungsgebäude	2	6	18,6	-	-	.
Fabrik- und Werkstattgebäude	7	969	826,7	-	-	36 847
Handels- und Lagergebäude	14	950	609,9	-	-	35 326
Sonstige Nichtwohngebäude	3	31	71,0	-	-	3 097

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31.12.2008 in der Stadt Bremen

Ortsteil Stadtteil Stadtbezirk	Wohngebäude ³											
	zusammen			Davon mit								
				1 Wohnung		2 Wohnungen			3 oder mehr Wohnungen			
	Ge- bäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen	Geb. / Wohn- nungen	Wohn- fläche	Ge- bäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen	Ge- bäude	Wohn- fläche	Wohn- nungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
111 Altstadt	384	1 206	1 880	160	155	52	81	104	172	970	1 616	
112 Bahnhofsvorstadt	484	1 905	3 193	56	50	48	70	96	380	1 785	3 041	
113 Ostertor	1 488	3 579	5 022	467	469	320	499	640	701	2 611	3 915	
Stadtteil Mitte	2 356	6 690	10 095	683	675	420	649	840	1 253	5 366	8 572	
121 Handelshäfen	15	30	42	9	9	2	3	4	4	18	29	
122 Industriehäfen	36	63	113	23	20	5	6	10	8	38	80	
123 Stadtbremisches Übersee- hafengebiet Bremerhaven	20	43	57	8	7	4	7	8	8	29	41	
124 Neustädter Hafen	2	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-	
125 Hohentorshafen	11	13	14	8	7	3	6	6	-	-	-	
Stadtteil Häfen ²	84	152	228	50	45	14	22	28	20	85	150	
Stadtbezirk Mitte	2 440	6 842	10 323	733	719	434	671	868	1 273	5 451	8 722	
211 Alte Neustadt	631	2 313	3 781	87	80	59	92	118	485	2 142	3 576	
212 Hohentor	796	1 794	2 827	99	103	203	298	406	494	1 394	2 322	
213 Neustadt	1 418	3 047	4 273	356	387	372	598	744	690	2 063	3 173	
214 Südvorstadt	1 013	2 067	3 201	298	285	242	331	484	473	1 451	2 419	
215 Gartenstadt Süd	512	1 896	2 842	122	140	71	110	142	319	1 646	2 578	
216 Buntentor	1 322	2 783	4 103	318	317	398	592	796	606	1 874	2 989	
217 Neuenland	377	600	749	241	265	83	137	166	53	199	342	
218 Huckelriede	1 395	2 441	3 320	771	726	285	393	570	339	1 322	1 979	
Stadtteil Neustadt	7 464	16 941	25 096	2 292	2 302	1 713	2 549	3 426	3 459	12 090	19 378	
231 Habenhausen	3 076	3 894	3 711	2 697	3 085	288	506	576	91	303	438	
232 Arsten	2 114	3 300	3 563	1 848	1 999	148	272	296	118	1 030	1 419	
233 Kattenturm	1 930	4 340	5 874	1 244	1 292	192	313	384	494	2 735	4 246	
234 Kattenesch	1 605	2 013	2 300	1 381	1 374	114	199	228	110	440	691	
Stadtteil Obervieland	8 725	13 547	15 448	7 170	7 750	742	1 290	1 484	813	4 507	6 794	
241 Mittelhuchting	1 996	4 032	5 026	1 426	1 528	165	306	330	405	2 198	3 270	
242 Sodenmatt	876	2 286	3 202	513	539	72	120	144	291	1 627	2 545	
243 Kirchhuchting	1 848	2 975	3 724	1 371	1 309	151	252	302	326	1 414	2 051	
244 Grolland	1 283	1 514	1 655	1 029	1 067	192	297	384	62	151	242	
Stadtteil Huchting	6 003	10 807	13 607	4 339	4 443	580	975	1 160	1 084	5 389	8 108	
251 Woltmershausen	2 142	4 186	5 919	1 007	974	411	613	822	724	2 600	4 090	
252 Rablinghausen	873	1 343	1 711	554	551	177	265	354	142	527	803	
Stadtteil Woltmershausen	3 015	5 529	7 630	1 561	1 525	588	877	1 176	866	3 126	4 893	
261 Seehausen ¹	321	451	441	237	274	65	115	130	19	62	74	
271 Strom ¹	137	214	181	100	131	31	68	62	6	16	19	
Stadtbezirk Süd	25 665	47 489	62 403	15 699	16 425	3 719	5 874	7 438	6 247	25 190	39 266	
311 Steintor	1 532	3 456	5 283	390	404	333	485	666	809	2 567	4 227	
312 Fesenfeld	1 241	3 427	4 827	269	299	248	442	496	724	2 686	4 062	
313 Peterswerder	1 944	4 329	5 957	709	776	505	822	1 010	730	2 732	4 238	
314 Hulsberg	1 122	2 041	3 052	686	575	156	227	312	280	1 239	2 054	
Stadtteil Östliche Vorstadt	5 839	13 253	19 119	2 054	2 054	1 242	1 975	2 484	2 543	9 224	14 581	
321 Neu-Schwachhausen	1 039	2 792	3 627	511	655	99	188	198	429	1 949	2 918	
322 Bürgerpark	857	2 690	2 943	243	396	182	392	364	432	1 902	2 336	
323 Barkhof	400	1 537	1 869	60	80	61	147	122	279	1 310	1 687	
324 Riensberg	1 031	2 899	3 611	486	575	129	242	258	416	2 082	2 867	
325 Radio Bremen	1 503	3 796	4 261	839	1 154	242	473	484	422	2 170	2 938	
326 Schwachhausen	747	2 031	2 272	254	364	162	341	324	331	1 326	1 694	
327 Gete	1 621	4 011	4 588	697	921	352	657	704	572	2 433	3 187	
Stadtteil Schwachhausen	7 198	19 757	23 171	3 090	4 145	1 227	2 440	2 454	2 881	13 171	17 627	
331 Gartenstadt Vahr	1 282	3 169	4 272	865	947	104	179	208	313	2 044	3 199	
332 Neue Vahr Nord	606	2 634	3 920	270	247	21	38	42	315	2 349	3 608	
334 Neue Vahr Südwest	333	1 528	2 497	107	98	3	6	6	223	1 424	2 384	
335 Neu Vahr Südost	680	2 484	3 909	386	314	7	11	14	287	2 159	3 509	
Stadtteil Vahr	2 901	9 816	14 598	1 628	1 606	135	234	270	1 138	7 976	12 700	
341 Horn	1 145	2 255	2 255	792	1 023	191	420	382	162	811	1 081	
342 Lehe	1 299	2 926	3 842	821	935	155	247	310	323	1 744	2 711	
343 Lehesterdeich	2 534	4 778	5 556	1 967	2 210	196	369	392	371	2 200	3 197	
Stadtteil Horn-Lehe	4 978	9 959	11 653	3 580	4 169	542	1 036	1 084	856	4 755	6 989	

¹ Ortsteile, die keinem Stadtteil zugeordnet sind.² Stadtteile ohne Ortsamtsverwaltung.³ Ohne Wohnheime.

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31.12.2008 in der Stadt Bremen

Ortsteil Stadtteil Stadtbezirk	Wohngebäude ³											
	zusammen			Davon mit								
				1 Wohnung		2 Wohnungen			3 oder mehr Wohnungen			
	Ge- bäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Geb. / Wohn- ungen	Wohn- fläche	Ge- bäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	Ge- bäude	Wohn- fläche	Wohn- ungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
351 Borgfeld ¹	2 479	3 592	3 148	2 062	2 621	312	590	624	105	381	462	
361 Oberneuland ¹	4 012	7 065	5 858	3 258	4 616	517	1 163	1 034	237	1 286	1 566	
371 Ellener Feld	925	1 356	1 672	662	710	116	187	232	147	459	778	
372 Ellenerbrok-Schevemoor	2 269	4 405	5 677	1 607	1 630	195	333	390	467	2 442	3 680	
373 Tenever	1 097	3 178	4 223	788	784	98	125	196	211	2 269	3 239	
374 Osterholz	1 486	1 915	1 989	1 288	1 387	144	252	288	54	276	413	
375 Blockdiek	557	2 146	3 235	314	333	11	22	22	232	1 792	2 899	
Stadtteil Osterholz	6 334	13 000	16 796	4 659	4 844	564	919	1 128	1 111	7 237	11 009	
381 Sebaldsbrück	2 430	3 935	5 059	1 553	1 644	406	613	812	471	1 679	2 694	
382 Hastedt	2 243	4 236	6 160	881	864	579	834	1 158	783	2 538	4 121	
383 Hemelingen	2 105	3 776	4 874	1 226	1 307	402	648	804	477	1 821	2 844	
384 Arbergen	1 646	2 402	2 547	1 225	1 367	307	508	614	114	527	708	
385 Mahndorf	1 161	2 179	2 393	861	1 011	180	340	360	120	828	1 172	
Stadtteil Hemelingen	9 585	16 529	21 033	5 746	6 192	1 874	2 944	3 748	1 965	7 393	11 539	
Stadtbezirk Ost	43 326	92 970	115 376	26 077	30 246	6 413	11 302	12 826	10 836	51 422	76 473	
411 Blockland ¹	104	176	158	69	92	23	45	46	12	39	43	
421 Regensburger Strasse	1 567	2 673	3 990	749	675	341	465	682	477	1 533	2 559	
422 Findorff-Bürgerweide	1 340	2 644	4 336	351	346	373	476	746	616	1 822	3 239	
423 Weidedamm	1 808	4 444	6 049	979	1 097	245	366	490	584	2 981	4 580	
424 In den Hufen	352	278	377	329	241	22	35	44	1	2	4	
Stadtteil Findorff	5 067	10 039	14 752	2 408	2 359	981	1 341	1 962	1 678	6 339	10 382	
431 Utbremen	568	1 130	1 718	247	217	137	174	274	184	739	1 197	
432 Steffensweg	1 041	1 661	2 667	360	311	290	359	580	391	991	1 727	
433 Westend	1 613	2 497	3 851	782	663	323	419	646	508	1 414	2 423	
434 Walle	1 645	3 019	4 256	748	721	378	525	756	519	1 774	2 752	
435 Osterfeuerberg	1 305	1 879	2 772	745	631	273	360	546	287	887	1 481	
436 Hohweg	593	496	665	541	400	43	67	86	9	30	38	
Stadtteil Walle	6 765	10 682	15 929	3 423	2 943	1 444	1 904	2 888	1 898	5 835	9 618	
441 Lindenhof	1 546	2 753	4 128	788	695	303	401	606	455	1 657	2 734	
442 Gröpelingen	1 224	2 985	4 691	476	436	160	221	320	588	2 328	3 895	
443 Ohlenhof	1 569	2 960	4 602	726	649	292	380	584	551	1 931	3 292	
444 In den Wischen	45	32	47	43	30	2	2	4	-	-	-	
445 Oslebshausen	2 137	3 026	4 093	1 393	1 282	405	571	810	339	1 173	1 890	
Stadtteil Gröpelingen	6 521	11 755	17 561	3 426	3 092	1 162	1 575	2 324	1 933	7 088	11 811	
Stadtbezirk West	18 457	32 653	48 400	9 326	8 486	3 610	4 866	7 220	5 521	19 301	31 854	
511 Burg-Grambke	1 633	2 684	3 328	1 037	1 067	336	525	672	260	1 092	1 619	
512 Werderland	88	116	109	69	83	17	28	34	2	5	6	
513 Burgdamm	1 935	4 020	5 349	1 243	1 296	263	424	526	429	2 300	3 580	
514 Lesum	2 219	3 903	4 555	1 545	1 738	304	554	608	370	1 610	2 402	
515 St. Magnus	1 337	2 789	3 057	869	1 081	212	369	424	256	1 339	1 764	
Stadtteil Burglesum	7 212	13 512	16 398	4 763	5 266	1 132	1 900	2 264	1 317	6 346	9 371	
521 Vegesack	1 336	2 791	3 573	687	739	253	417	506	396	1 636	2 380	
522 Grohn	1 260	2 117	2 555	868	884	253	407	506	139	826	1 181	
523 Schönebeck	1 605	2 424	2 596	1 284	1 456	228	397	456	93	572	856	
524 Aumund-Hammersbeck	1 950	3 116	3 851	1 306	1 353	352	585	704	292	1 177	1 841	
525 Fähr-Lobbendorf	1 868	3 174	4 401	1 080	1 071	374	540	748	414	1 563	2 573	
Stadtteil Vegesack	8 019	13 623	16 976	5 225	5 503	1 460	2 346	2 920	1 334	5 774	8 831	
531 Blumenthal	1 966	3 590	4 646	1 211	1 241	347	556	694	408	1 794	2 741	
532 Rönnebeck	1 212	1 815	2 130	819	883	252	395	504	141	538	807	
533 Lüssum-Bockhorn	2 599	4 463	5 867	1 548	1 616	515	788	1 030	536	2 059	3 289	
534 Farge	960	1 326	1 533	638	691	256	382	512	66	253	383	
535 Reikum	749	1 005	1 001	583	664	139	233	278	27	109	140	
Stadtteil Blumenthal	7 486	12 200	15 177	4 799	5 094	1 509	2 353	3 018	1 178	4 753	7 360	
Stadtbezirk Nord	22 717	39 335	48 551	14 787	15 863	4 101	6 599	8 202	3 829	16 873	25 562	
Stadt Bremen	112 605	219 288	285 053	66 622	71 739	18 277	29 312	36 554	27 706	118 237	181 877	

¹ Ortsteile, die keinem Stadtteil zugeordnet sind.² Stadtteile ohne Ortsamtsverwaltung.³ Ohne Wohnheime.

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31.12.2008 in Bremerhaven

Ortsteil Stadtteil Stadtbezirk	Wohngebäude ¹											
	zusammen			Davon mit								
				1 Wohnung		2 Wohnungen			3 oder mehr Wohnungen			
	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Geb. / Woh- nungen	Wohn- fläche	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
111 Weddewarden	188	281	272	136	159	38	75	76	14	47	60	
Stadtteil Weddewarden	188	281	272	136	159	38	75	76	14	47	60	
121 Königsheide	1 547	2 407	2 757	1 115	1 257	237	385	474	195	765	1 168	
122 Fehrmoor	1 042	1 290	1 135	954	1 119	85	161	170	3	10	11	
123 Leherheide-West	715	2 563	3 381	327	349	25	43	50	363	2 172	3 004	
Stadtteil Leherheide	3 304	6 261	7 273	2 396	2 725	347	588	694	561	2 947	4 183	
131 Speckenbüttel	1 248	1 772	1 631	1 071	1 294	106	197	212	71	280	348	
132 Eckernfeld	1 267	2 452	2 942	886	947	148	250	296	233	1 255	1 760	
133 Twischkamp	491	1 860	2 947	142	118	34	45	68	315	1 697	2 737	
134 Goethestrasse	794	3 385	5 099	98	92	54	88	108	642	3 205	4 893	
135 Klushof	1 372	4 315	5 938	485	517	184	295	368	703	3 503	5 085	
136 Schierholz	1 753	2 416	2 513	1 459	1 615	158	276	316	136	525	738	
137 Buschkämpen	308	356	376	246	254	56	91	112	6	12	18	
Stadtteil Lehe	7 233	16 555	21 446	4 387	4 836	740	1 241	1 480	2 106	10 478	15 579	
141 Mitte-Süd	372	2 269	3 726	57	63	10	16	20	305	2 190	3 649	
142 Mitte-Nord	610	3 289	4 659	73	99	42	67	84	495	3 122	4 502	
Stadtteil Mitte	982	5 558	8 385	130	162	52	84	104	800	5 313	8 151	
Stadtbezirk Nord	11 707	28 656	37 376	7 049	7 883	1 177	1 989	2 354	3 481	18 784	27 973	
211 Geestemünde-Nord	657	2 818	4 078	176	211	64	116	128	417	2 491	3 774	
212 Geestendorf	962	4 676	7 365	117	119	61	103	122	784	4 454	7 126	
213 Geestemünde-Süd	640	1 190	1 823	371	358	70	94	140	199	738	1 312	
214 Bürgerpark	1 105	2 062	2 466	765	861	149	260	298	191	941	1 403	
215 Grünhöfe	1 160	2 199	3 201	662	691	135	223	270	363	1 284	2 269	
Stadtteil Geestemünde	4 524	12 945	18 933	2 091	2 240	479	796	958	1 954	9 909	15 884	
221 Schiffdorferdamm	907	1 242	1 299	699	788	147	233	294	61	221	306	
Stadtteil Schiffdorferdamm	907	1 242	1 299	699	788	147	233	294	61	221	306	
231 Surheide	1 127	1 351	1 364	978	1 041	126	213	252	23	97	134	
Stadtteil Surheide	1 127	1 351	1 364	978	1 041	126	213	252	23	97	134	
241 Dreiberger	1 171	2 206	2 943	650	704	211	341	422	310	1 161	1 871	
242 Jedutenberg	1 710	2 419	2 614	1 265	1 409	280	461	560	165	550	789	
Stadtteil Wulsdorf	2 881	4 625	5 557	1 915	2 113	491	802	982	475	1 710	2 660	
251 Fischereihafen	92	132	164	69	64	13	21	26	10	47	69	
Stadtteil Fischereihafen	92	132	164	69	64	13	21	26	10	47	69	
Stadtbezirk Süd	9 531	20 295	27 317	5 752	6 246	1 256	2 065	2 512	2 523	11 984	19 053	
Stadt Bremerhaven	21 238	48 951	64 693	12 801	14 129	2 433	4 054	4 866	6 004	30 768	47 026	

¹ Ohne Wohnheime.

Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2008 in der Stadt Bremen

Ortsteil Stadtteil Stadtbezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ³									Räume	Wohn- fläche	Darunter Nichtwohn- gebäude			
	Davon mit ... Räumen ⁴											Woh- nungen	Räume	Woh- nun- gen	Wohn- fläche
	zusam- men	1	2	3	4	5	6	7 oder mehr							
								Woh- nungen	Räume						
Anzahl											100 m ²	Anzahl	100 m ²		
111 Altstadt	2 258	370	332	618	548	255	98	37	295	7 238	1 477	378	272		
112 Bahnhofsvorstadt	3 312	453	423	1 087	976	294	52	27	214	10 460	1 992	119	87		
113 Ostertor	5 163	377	569	1 811	1 133	735	338	200	1 543	18 726	3 681	141	102		
Stadtteil Mitte	10 733	1 200	1 324	3 516	2 657	1 284	488	264	2 052	36 424	7 151	638	461		
121 Handelshäfen	65	2	1	26	19	13	3	1	7	248	46	23	16		
122 Industriehäfen	118	2	49	18	21	26	1	1	7	381	68	5	4		
123 Stadtbremisches Übersee- hafengebiet Bremerhaven	58	-	-	22	18	16	2	-	-	230	44	1	1		
124 Neustädter Hafen	2	-	-	-	-	-	2	-	-	12	2	-	-		
125 Hohentorshafen	19	-	-	4	4	7	4	-	-	87	18	5	5		
Stadtteil Häfen ²	262	4	50	70	62	62	12	2	14	958	178	34	26		
Stadtbezirk Mitte	10 995	1 204	1 374	3 586	2 719	1 346	500	266	2 066	37 382	7 328	672	487		
211 Alte Neustadt	3 834	356	523	1 309	1 176	327	93	50	380	12 606	2 352	53	39		
212 Hohentor	2 829	118	208	1 199	805	291	138	70	524	10 158	1 796	2	2		
213 Neustadt	4 289	103	172	1 415	1 383	762	274	180	1 359	17 037	3 059	16	12		
214 Südvorstadt	3 225	60	189	1 280	1 061	403	161	71	540	12 043	2 083	24	16		
215 Gartenstadt Süd	2 878	80	112	618	1 607	328	73	60	462	11 126	1 917	36	22		
216 Buntentor	4 203	90	315	1 491	1 338	550	292	127	974	16 021	2 845	100	62		
217 Neuenland	766	34	31	211	205	180	62	43	327	3 148	610	17	10		
218 Huckelriede	3 369	38	144	987	1 203	645	222	130	971	13 627	2 471	49	31		
Stadtteil Neustadt	25 393	879	1 694	8 510	8 778	3 486	1 315	731	5 537	95 766	17 133	297	192		
231 Habenhausen	3 772	13	74	379	817	1 347	693	449	3 403	18 862	3 942	61	47		
232 Arsten	3 582	3	88	636	1 125	1 147	380	203	1 558	16 160	3 311	19	11		
233 Kattenturm	5 900	160	355	1 113	2 356	1 323	378	215	1 623	24 139	4 363	26	23		
234 Kattenesch	2 307	2	63	328	673	752	287	202	1 497	10 783	2 021	7	8		
Stadtteil Obervieland	15 561	178	580	2 456	4 971	4 569	1 738	1 069	8 081	69 944	13 637	113	90		
241 Mittelshuchting	5 091	17	164	1 107	2 049	1 133	396	225	1 798	21 701	4 084	65	52		
242 Sodenmatt	3 220	13	199	734	1 503	490	191	90	671	12 892	2 299	18	13		
243 Kirchhuchting	3 758	12	62	534	1 832	923	260	135	1 031	16 272	2 996	34	21		
244 Grolland	1 660	6	40	222	449	578	212	153	1 165	7 875	1 518	5	4		
Stadtteil Huchting	13 729	48	465	2 597	5 833	3 124	1 059	603	4 665	58 740	10 897	122	90		
251 Woltmershausen	5 968	117	362	1 752	2 078	1 154	326	179	1 360	23 495	4 230	49	44		
252 Rablinghausen	1 722	37	55	435	546	400	141	108	815	7 297	1 351	11	8		
Stadtteil Woltmershausen	7 690	154	417	2 187	2 624	1 554	467	287	2 175	30 792	5 581	60	52		
261 Seehausen ¹	448	2	17	49	124	137	76	43	328	2 148	457	7	6		
271 Strom ¹	189	1	4	19	34	50	32	49	384	1 028	225	8	11		
Stadtbezirk Süd	63 010	1 262	3 177	15 818	22 364	12 920	4 687	2 782	21 170	258 418	47 929	607	440		
311 Steintor	5 393	311	571	2 131	1 321	618	290	151	1 190	19 150	3 526	110	70		
312 Fesenfeld	4 901	440	559	1 381	1 341	692	308	180	1 425	17 798	3 468	74	41		
313 Peterswerder	5 994	165	416	1 735	1 990	950	418	320	2 485	23 905	4 356	37	27		
314 Hulsberg	3 090	236	216	733	1 228	453	135	89	667	11 521	2 066	38	25		
Stadtteil Östliche Vorstadt	19 378	1 152	1 762	5 980	5 880	2 713	1 151	740	5 767	72 374	13 416	259	163		
321 Neu-Schwachhausen	3 661	77	313	1 026	1 251	550	242	202	1 572	14 559	2 818	34	27		
322 Bürgerpark	2 988	166	215	598	883	470	364	292	2 377	12 833	2 734	45	44		
323 Barkhof	1 919	123	144	523	551	315	177	86	633	7 454	1 583	50	46		
324 Riensberg	3 637	29	194	734	1 516	733	255	176	1 346	15 224	2 915	26	16		
325 Radio Bremen	4 284	122	263	1 028	1 344	718	388	421	3 343	18 369	3 814	23	18		
326 Schwachhausen	2 282	93	149	555	577	393	285	230	1 837	9 876	2 043	10	13		
327 Gete	4 648	119	289	1 122	1 414	810	481	413	3 266	19 921	4 060	60	48		
Stadtteil Schwachhausen	23 419	729	1 567	5 586	7 536	3 989	2 192	1 820	14 374	98 236	19 967	248	211		
331 Gartenstadt Vahr	4 309	93	206	1 258	1 446	750	358	198	1 467	17 428	3 191	37	22		
332 Neue Vahr Nord	3 926	22	127	1 017	2 045	625	64	26	197	15 213	2 638	6	4		
334 Neue Vahr Südwest	2 501	58	108	1 038	971	294	26	6	52	8 950	1 533	4	4		
335 Neu Vahr Südost	3 912	122	426	925	1 953	421	51	14	110	14 082	2 486	3	2		
Stadtteil Vahr	14 648	295	867	4 238	6 415	2 090	499	244	1 826	55 673	9 848	50	32		
341 Horn	2 265	116	146	327	484	567	356	269	2 149	10 445	2 267	10	12		
342 Lehe	3 901	337	267	837	1 180	717	348	215	1 637	15 412	2 968	59	43		
343 Lehesterdeich	5 587	54	278	988	1 931	1 172	684	480	3 593	24 855	4 801	31	23		
Stadtteil Horn-Lehe	11 753	507	691	2 152	3 595	2 456	1 388	964	7 379	50 712	10 036	100	78		

¹ Ortsteile, die keinem Stadtteil zugeordnet sind.² Stadtteile ohne Ortsamtsverwaltung.³ Ohne Wohnheime.⁴ Einschließlich Küchen.

Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2008 in der Stadt Bremen

Ortsteil Stadtteil Stadtbezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ³									Räume	Wohn- fläche 100 m ²	Darunter Nichtwohn- gebäude				
	Davon mit ... Räumen ⁴								7 oder mehr			Woh- nungen	Räume	Woh- nun- gen	Wohn- fläche 100 m ²	
	zusam- men	1	2	3	4	5	6	7 oder mehr								
								Woh- nungen								Räume
Anzahl											Anzahl	100 m ²				
351 Borqfeld ¹	3 170	23	61	305	594	983	662	542	4 193	16 516	3 617	22	25			
361 Oberneuland ¹	5 910	30	279	692	995	1 640	1 128	1 146	9 171	30 783	7 117	52	52			
371 Ellener Feld	1 680	10	39	451	475	399	198	108	812	7 336	1 363	8	7			
372 Ellenerbrook-Schevemoor	5 701	63	271	998	2 434	1 217	462	256	1 927	24 119	4 421	24	16			
373 Tenever	4 301	49	300	1 082	1 513	916	306	135	1 014	17 377	3 207	78	29			
374 Osterholz	2 045	9	47	172	530	755	362	170	1 279	9 965	1 960	56	45			
375 Blockdiek	3 267	154	331	554	1 412	604	142	70	522	12 520	2 168	32	22			
Stadtteil Osterholz	16 994	285	988	3 257	6 364	3 891	1 470	739	5 554	71 317	13 119	198	119			
381 Sebaldsbrück	5 086	72	185	1 355	1 779	1 010	411	274	2 132	21 271	3 957	27	22			
382 Hastedt	6 260	250	406	2 159	2 006	888	337	214	1 649	23 674	4 300	100	64			
383 Hemelingen	4 936	66	313	1 346	1 485	948	481	297	2 308	20 604	3 833	62	57			
384 Arbergen	2 578	10	70	408	695	735	372	288	2 194	12 255	2 427	31	24			
385 Mahndorf	2 421	15	49	442	841	660	211	203	1 597	10 966	2 212	28	33			
Stadtteil Hemelingen	21 281	413	1 023	5 710	6 806	4 241	1 812	1 276	9 880	88 770	16 729	248	201			
Stadtbezirk Ost	116 553	3 434	7 238	27 920	38 185	22 003	10 302	7 471	58 144	484 381	93 850	1 177	880			
411 Blockland ¹	171	7	6	27	35	29	19	48	386	885	193	13	16			
421 Regensburger Strasse	4 002	123	217	1 285	1 370	645	236	126	971	15 504	2 681	12	8			
422 Findorff-Bürgerweide	4 352	151	335	1 834	1 279	496	166	91	701	15 616	2 660	16	15			
423 Weidedamm	6 089	95	321	1 749	2 333	1 025	359	207	1 540	24 135	4 472	40	28			
424 In den Hufen	393	10	16	106	111	110	34	6	45	1 603	287	16	10			
Stadtteil Findorff	14 836	379	889	4 974	5 093	2 276	795	430	3 257	56 858	10 100	84	61			
431 Utbremen	1 726	68	38	405	818	286	69	42	305	6 780	1 136	8	6			
432 Steffensweg	2 684	13	127	1 098	928	337	113	68	495	10 131	1 672	17	12			
433 Westend	3 897	149	288	1 281	1 294	668	145	72	562	14 516	2 528	46	31			
434 Walle	4 272	120	203	1 231	1 483	812	259	164	1 252	17 017	3 034	16	15			
435 Osterfeuerberg	2 792	58	162	833	940	578	141	80	597	10 974	1 893	20	14			
436 Hohweg	688	5	32	183	219	202	28	19	149	2 821	513	23	17			
Stadtteil Walle	16 059	413	850	5 031	5 682	2 883	755	445	3 360	62 239	10 776	130	94			
441 Lindenhof	4 169	30	302	1 442	1 412	692	180	111	848	15 996	2 785	41	32			
442 Gröpelingen	4 706	69	286	1 425	2 156	594	110	66	489	17 659	2 998	15	13			
443 Ohlenhof	4 662	102	360	1 767	1 464	611	221	137	1 066	17 426	2 995	60	36			
444 In den Wischen	49	3	2	11	15	18	-	-	-	190	33	2	1			
445 Oslebshausen	4 250	113	272	1 012	1 466	920	293	174	1 334	17 249	3 120	157	95			
Stadtteil Gröpelingen	17 836	317	1 222	5 657	6 513	2 835	804	488	3 737	68 520	11 932	275	177			
Stadtbezirk West	48 902	1 116	2 967	15 689	17 323	8 023	2 373	1 411	10 740	188 502	33 001	502	349			
511 Burg-Grambke	3 358	58	161	816	1 025	782	320	196	1 473	14 231	2 706	30	22			
512 Werderland	116	1	2	15	32	33	17	16	126	571	123	7	7			
513 Burgdamm	5 375	70	249	1 359	2 021	1 097	391	188	1 407	21 967	4 051	26	31			
514 Lesum	4 618	64	169	883	1 581	1 042	523	356	2 799	20 522	3 949	63	46			
515 St. Magnus	3 068	16	97	538	1 023	725	354	315	2 372	14 037	2 795	11	6			
Stadtteil Burglesum	16 535	209	678	3 611	5 682	3 679	1 605	1 071	8 177	71 328	13 624	137	112			
521 Vegesack	3 708	108	251	1 133	1 129	657	270	160	1 241	14 671	2 896	135	105			
522 Grohn	2 644	136	121	512	789	700	217	169	1 316	11 188	2 163	89	46			
523 Schönebeck	2 600	33	71	404	762	603	429	298	2 305	12 329	2 429	4	5			
524 Aumund-Hammersbeck	3 868	21	108	805	1 411	896	405	222	1 673	16 879	3 134	17	19			
525 Fähr-Lobbendorf	4 535	74	222	1 273	1 657	810	316	183	1 382	18 293	3 250	134	76			
Stadtteil Vegesack	17 355	372	773	4 127	5 748	3 666	1 637	1 032	7 917	73 360	13 873	379	250			
531 Blumenthal	4 676	42	299	1 056	1 733	926	386	234	1 803	19 489	3 616	30	26			
532 Rönnebeck	2 160	13	73	407	775	452	250	190	1 445	9 685	1 842	30	27			
533 Lüssum-Bockhorn	5 888	6	51	1 314	2 467	1 220	504	326	2 470	25 512	4 480	21	17			
534 Farge	1 545	20	27	252	488	411	188	159	1 199	7 164	1 339	12	13			
535 Reikum	1 016	4	19	104	221	319	222	127	971	5 136	1 018	15	13			
Stadtteil Blumenthal	15 285	85	469	3 133	5 684	3 328	1 550	1 036	7 888	66 986	12 295	108	95			
Stadtbezirk Nord	49 175	666	1 920	10 871	17 114	10 673	4 792	3 139	23 982	211 674	39 791	624	457			
Stadt Bremen	288 635	7 682	16 676	73 884	97 705	54 965	22 654	15 069	116 102	1 180 357	221 900	3 582	2 612			

¹ Ortsteile, die keinem Stadtteil zugeordnet sind.² Stadtteile ohne Ortsamtsverwaltung.³ Ohne Wohnheime.⁴ Einschließlich Küchen.

Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2008 in Bremerhaven

Ortsteil	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹									Räume	Wohn- fläche	Darunter		
	Davon mit ... Räumen ²											Wohn- flächen	Nichtwohn- gebäude	
	zusam- men	1	2	3	4	5	6	7 oder mehr					Anzahl	100 m ²
								Woh- nungen	Räume					
Stadtteil	Anzahl									100 m ²	Anzahl	100 m ²		
Stadtbezirk														
111 Weddewarden	273	3	9	37	57	80	44	43	327	1 351	282	1	1	
Stadtteil Weddewarden	273	3	9	37	57	80	44	43	327	1 351	282	1	1	
121 Königsheide	2 806	33	114	447	893	755	303	261	1 950	12 717	2 441	49	35	
122 Fehrmoor	1 137	-	9	46	165	476	265	176	1 338	6 124	1 293	2	2	
123 Leherheide-West	3 404	18	144	814	2 106	182	54	86	642	13 048	2 582	23	19	
Stadtteil Leherheide	7 347	51	267	1 307	3 164	1 413	622	523	3 930	31 889	6 316	74	56	
131 Speckenbüttel	1 644	7	20	139	379	544	302	253	1 971	8 483	1 782	13	10	
132 Eckernfeld	2 975	122	45	523	1 060	693	364	168	1 294	12 964	2 476	33	24	
133 Twischkamp	3 032	128	175	1 199	1 096	342	67	25	191	10 762	1 918	85	58	
134 Goethestrasse	5 146	46	237	1 780	2 246	595	177	65	497	19 378	3 418	47	33	
135 Klushof	6 009	102	338	1 884	2 172	1 024	316	173	1 341	23 475	4 376	71	60	
136 Schierholz	2 525	5	84	328	661	839	335	273	2 083	12 089	2 424	12	9	
137 Buschkämpen	382	1	15	53	96	118	55	44	328	1 822	361	6	4	
Stadtteil Lehe	21 713	411	914	5 906	7 710	4 155	1 616	1 001	7 705	88 973	16 755	267	199	
141 Mitte-Süd	3 779	262	422	1 476	1 179	339	84	17	131	12 580	2 314	53	45	
142 Mitte-Nord	4 790	192	329	1 199	1 908	759	286	117	889	18 479	3 393	131	104	
Stadtteil Mitte	8 569	454	751	2 675	3 087	1 098	370	134	1 020	31 059	5 707	184	149	
Stadtbezirk Nord	37 902	919	1 941	9 925	14 018	6 746	2 652	1 701	12 982	153 272	29 060	526	404	
211 Geestemünde-Nord	4 102	114	219	1 423	1 634	526	110	76	594	15 241	2 840	24	22	
212 Geestendorf	7 399	277	492	2 700	2 987	747	140	56	436	26 320	4 706	34	30	
213 Geestemünde-Süd	1 836	9	58	726	663	224	112	44	332	7 079	1 200	13	10	
214 Bürgerpark	2 499	32	52	524	868	546	278	199	1 524	11 102	2 088	33	26	
215 Grünhöfe	3 232	3	115	1 177	1 072	513	235	117	892	12 919	2 217	31	18	
Stadtteil Geestemünde	19 068	435	936	6 550	7 224	2 556	875	492	3 778	72 661	13 051	135	106	
221 Schiffdorferdamm	1 311	39	35	169	293	423	209	143	1 104	6 261	1 253	12	11	
Stadtteil Schiffdorferdamm	1 311	39	35	169	293	423	209	143	1 104	6 261	1 253	12	11	
231 Surheide	1 376	25	14	120	277	452	311	177	1 320	6 967	1 362	12	11	
Stadtteil Surheide	1 376	25	14	120	277	452	311	177	1 320	6 967	1 362	12	11	
241 Dreiberger	3 016	134	187	651	1 036	559	301	148	1 122	12 328	2 253	73	47	
242 Jedutenberg	2 634	24	64	422	742	767	400	215	1 635	12 256	2 438	20	19	
Stadtteil Wulsdorf	5 650	158	251	1 073	1 778	1 326	701	363	2 757	24 584	4 690	93	65	
251 Fischereihafen	185	5	20	26	59	49	16	10	76	776	152	21	19	
Stadtteil Fischereihafen	185	5	20	26	59	49	16	10	76	776	152	21	19	
Stadtbezirk Süd	27 590	662	1 256	7 938	9 631	4 806	2 112	1 185	9 035	111 249	20 508	273	213	
Stadt Bremerhaven	65 492	1 581	3 197	17 863	23 649	11 552	4 764	2 886	22 017	264 521	49 568	799	617	

¹ Ohne Wohnheime.² Einschließlich Küchen.