

Pressemitteilung vom 24. Juni 2019

Bautätigkeit 2018 im Land Bremen: Mehr Baufertigstellungen, weniger Baugenehmigungen

BREMEN – Im Jahr 2018 wurden im Land Bremen 2 090 Wohnungen fertiggestellt, 244 mehr als im Jahr zuvor. Davon wurden 1 809 Wohnungen in der Stadt Bremen und 281 in Bremerhaven errichtet. Baugenehmigungen wurden für 2 465 Wohnungen erteilt. Die Zahl der genehmigten Wohnungen ging in der Stadt Bremen im Vergleich zum Vorjahr um 216 auf 2 270 zurück (-9 Prozent), in der Stadt Bremerhaven sank sie um 265 auf 195 (-58 Prozent). Der Großteil der Baugenehmigungen und –fertigstellungen bezieht sich auf Gebäude im Neubau; 105 der 2 090 im Jahr 2018 fertiggestellten Wohnungen entstanden durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. Alle Angaben beziehen sich auf Wohnungen im Neubau und auf Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Werden ausschließlich Neubauten von Wohngebäuden und Wohnheimen betrachtet, entstanden 479 Wohngebäude mit zusammen 1 983 Wohnungen im Land Bremen. Darunter sind 366 Einfamilienhäuser, 31 Gebäude mit jeweils zwei Wohnungen und 78 Gebäude mit insgesamt 1 377 Wohnungen. Zudem wurden vier Wohnheime mit 178 Wohnungen fertiggestellt.

In der Stadt Bremen entstanden im Neubau 381 Wohngebäude und Wohnheime mit insgesamt 1 706 Wohnungen. Innerhalb der Stadt gibt es dabei große Unterschiede in der Neubautätigkeit. In 35 Ortsteilen wurden keine neuen Wohnungen fertiggestellt. In den Ortsteilen Fesenfeld, Sodenmatt, Alte Neustadt, Altstadt und Osterholz wurden Wohngebäude mit insgesamt 462 Wohnungen fertiggestellt. Die meisten Wohnungen wurden jedoch in der Überseestadt (150 Wohnungen), Oberneuland (155 Wohnungen) und Lehe (324 Wohnungen) fertiggestellt.

Von den 1 951 im Jahr 2018 erteilten Baugenehmigungen für Neubauten in Wohngebäuden und Wohnheimen in der Stadt Bremen entfällt etwa ein Drittel auf die Ortsteile Überseestadt (216 Wohnungen) und Lehe (427 Wohnungen).

Umfassendes Datenmaterial zur Bautätigkeit im Land Bremen, den Städten Bremen und Bremerhaven sowie in den Orts- und Stadtteilen der Stadt Bremen können im Internetangebot des Statistischen Landesamtes Bremen unter www.statistik.bremen.de / Datenangebote recherchiert werden.

Weitere Auskünfte erteilt:

Dr. Eva Kibele

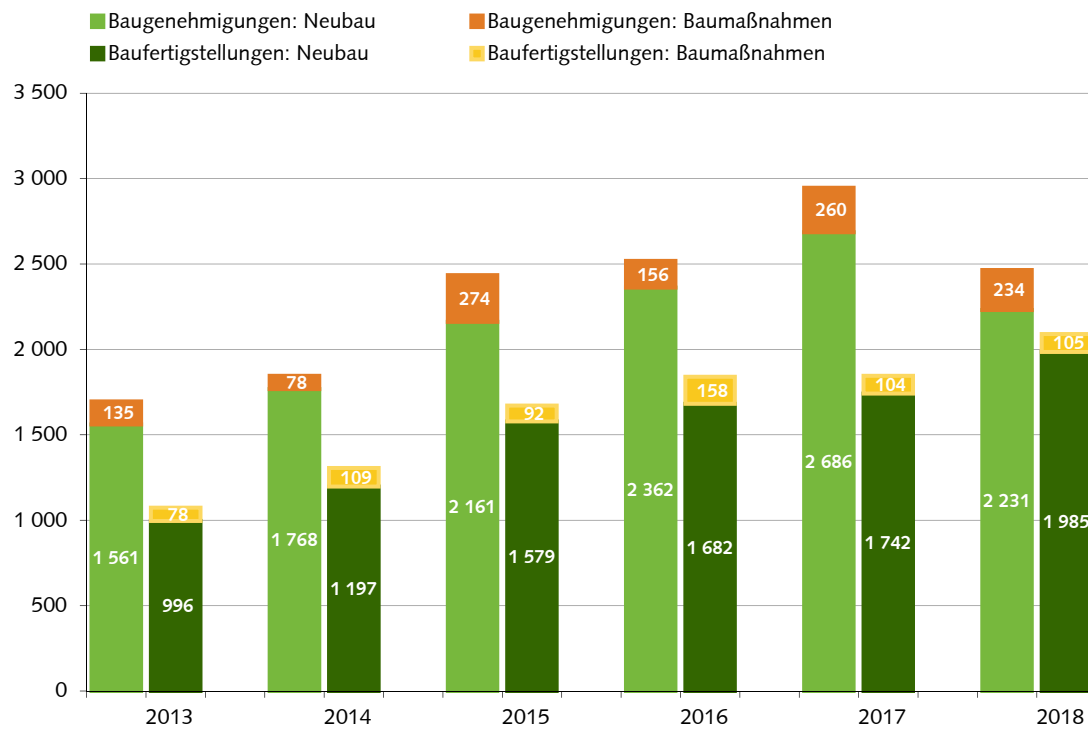
Telefon: (0421) 361 2811

E-Mail: bautaetigkeit@statistik.bremen.de

Anlage: 2 Abbildungen

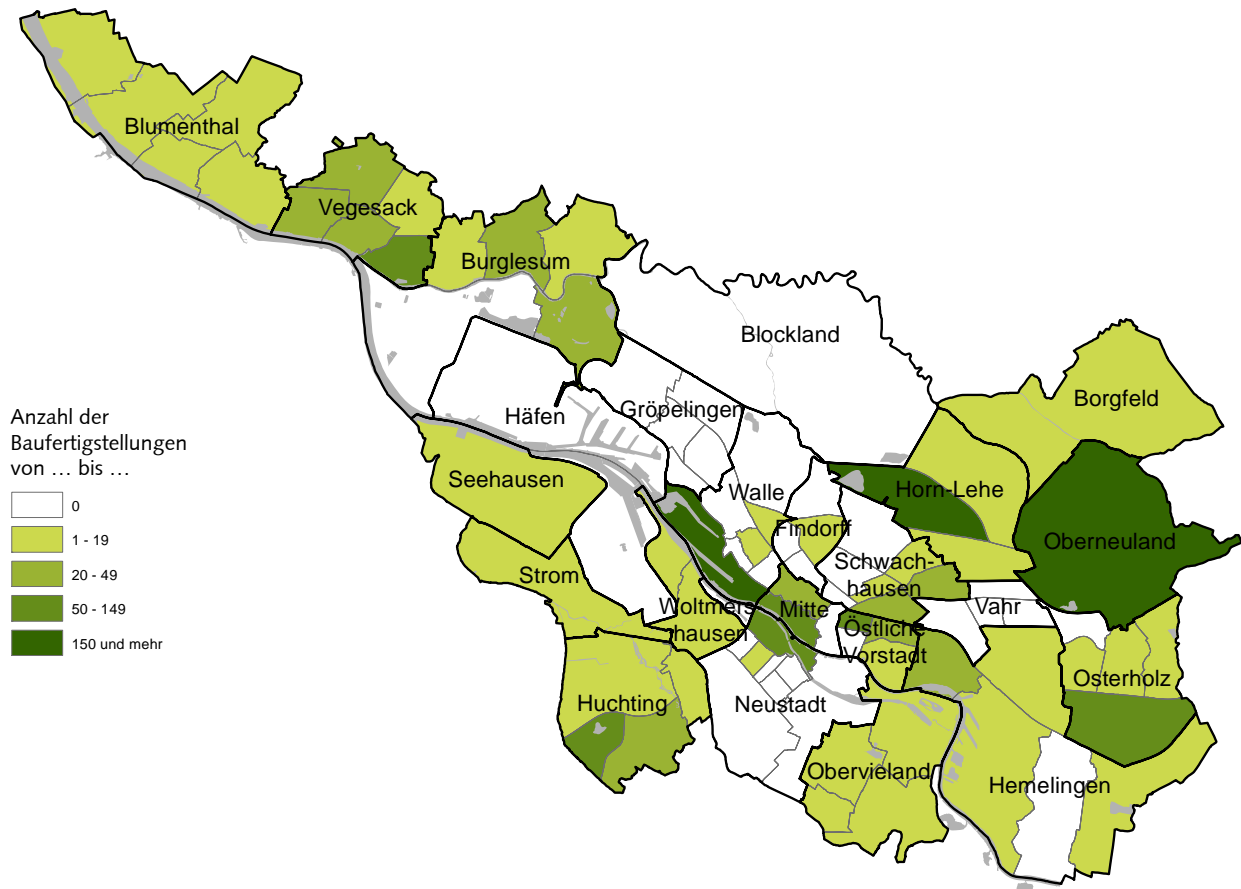
Abbildung 1

Baugenehmigungen und Baufertigstellungen für Wohnungen im Land Bremen
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden



Quelle: Statistisches Landesamt Bremen

Abbildung 2
Baufertigstellungen von Wohnungen in Wohngebäuden und Wohnheimen 2018
in den Ortsteilen der Stadt Bremen



© Statistisches Landesamt Bremen