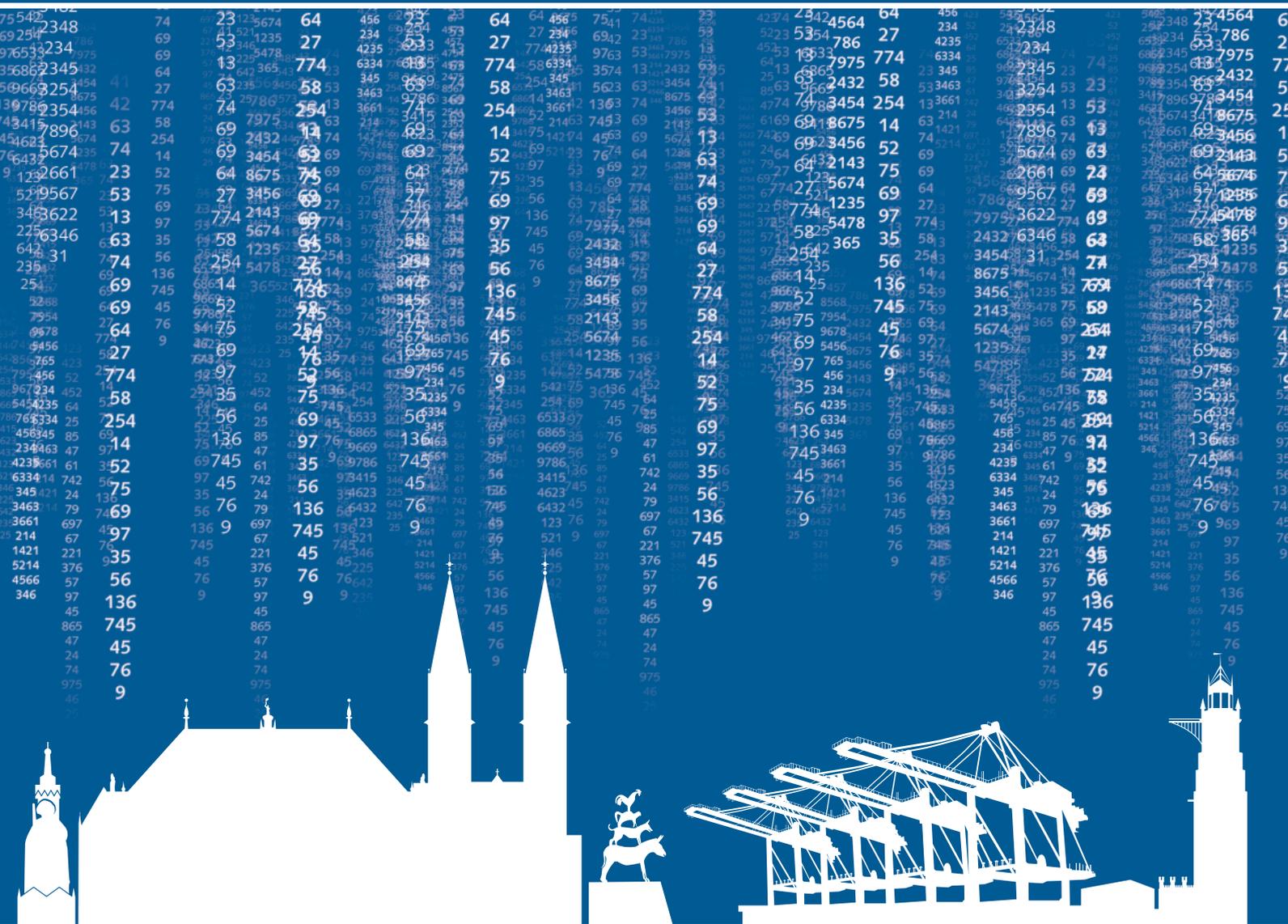




STATISTISCHER BERICHT

> F II 1, 2, 3, 4 - j / 16 <



Die Bautätigkeit im Land Bremen 2016

Zeichenerklärung

–	Zahlenwert ist genau null (nichts vorhanden)
0	mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte von 1 in der letzten Stelle
/	keine Angabe, weil Zahlenwert nicht sicher genug
()	Aussagewert eingeschränkt, weil der Zahlenwert statistisch relativ unsicher ist
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
...	Zahlenangaben fallen später an
x	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll oder Fragestellung nicht zutreffend
p	vorläufiger Zahlenwert
r	berichtigter Zahlenwert
s	geschätzter Zahlenwert

Im allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsumme auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei Summierungen von Einzelangaben geringfügige Abweichungen in der Endsumme ergeben. Die prozentualen Veränderungen errechnen sich aus den absoluten Werten.

Impressum

ISSN 2199 - 0662

Herausgeber	Statistisches Landesamt Bremen
Redaktion	Referat 21 Bevölkerung und Demografie, Bautätigkeit, Soziales, Gesundheit, Pflege, Statistische Methoden
Gestaltung	Trageser GmbH, Bremen Statistisches Landesamt Bremen
Satz und Druck	Statistisches Landesamt Bremen
Bezug	Download der pdf-Datei unter: www.statistik.bremen.de / Publikationen

Erschienen im Oktober 2018

© Statistisches Landesamt Bremen, Bremen, 2018
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

**Statistischer Bericht
F II 1, 2, 3, 4 - j / 16**

**Die Bautätigkeit
im Land Bremen 2016**

Inhalt

Tabelle 1	
Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen.....	2
Tabelle 2	
Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Wohnungen.....	2
Tabelle 3	
Fertiggestellte Wohnungen.....	2
Tabelle 4	
Baugenehmigungen insgesamt nach Gebäudearten und Bauherren.....	3
Tabelle 5	
Baugenehmigungen im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren.....	4
Tabelle 6	
Baufertigstellungen insgesamt nach Gebäudearten und Bauherren	6
Tabelle 7	
Baufertigstellungen im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren	7
Tabelle 8	
Baugenehmigungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten	9
Tabelle 9	
Baufertigstellungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten	9
Tabelle 10	
Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen in den Ortsteilen der Städte Bremen und Bremerhaven	10
Tabelle 11	
Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in den Ortsteilen der Städte Bremen und Bremerhaven	13

Tabelle 1
Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen 1980 bis 2016

31.12.	Stadt Bremen		Bremerhaven		Land Bremen	
	Wohngebäude ¹⁾	Wohnungen ²⁾	Wohngebäude ¹⁾	Wohnungen ²⁾	Wohngebäude ¹⁾	Wohnungen ²⁾
Anzahl						
1980	99 598	259 107	17 804	61 839	117 402	320 946
1985	102 896	267 736	18 491	63 422	121 387	331 158
1990	103 256	262 612	18 722	61 738	121 978	324 350
1995	106 131	272 463	19 171	63 959	125 302	336 422
2000	108 740	281 191	19 915	65 766	128 655	346 957
2005	111 330	286 419	21 015	66 078	132 345	352 497
2007	112 329	287 996	21 178	65 635	133 507	353 631
2008	112 605	288 635	21 238	65 492	133 843	354 127
2009	112 863	289 165	21 262	65 414	134 125	354 579
2010	115 036	284 540	20 797	62 587	135 833	347 127
2011	115 301	285 015	20 813	62 608	136 114	347 623
2012	116 088	287 721	20 884	62 716	136 972	350 437
2013	116 429	288 541	20 939	62 868	137 368	351 409
2014	116 777	289 698	21 007	62 982	137 784	352 680
2015	117 281	291 130	21 073	63 199	138 354	354 329
2016	117 720	292 729	21 166	63 414	138 886	356 143

1) Ab 2010 basierend auf den Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung 2011 einschl. Wohnheime. Endgültige Ergebnisse.
2) Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden.

Tabelle 2
Überhang an genehmigten aber noch nicht fertiggestellten Wohnungen 2016

Stand der Bauvorhaben	Stadt Bremen			Bremerhaven		
	Wohnbau einschließlich Wohnheime	Nichtwohnbau	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen	Wohnbau einschließlich Wohnheime	Nichtwohnbau	Wohn- und Nichtwohnbau zusammen
Anzahl Wohnungen						
Überhang am 31.12.2016 ¹⁾	2 954	48	3 002	654	73	727
darunter in neuen Gebäuden	2 750	25	2 775	643	8	651
davon						
unter Dach (rohbaufertig)	653	21	674	277	6	283
noch nicht unter Dach	951	0	951	171	-	171
noch nicht begonnen	1 146	4	1 150	195	2	197
Im Laufe des Jahres erloschene Genehmigungen	74	1	75	3	-	3

1) Einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Tabelle 3
Fertiggestellte Wohnungen 2016

Gebiet	Fertigstellungen insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)						
	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden	davon mit ... Räumen (einschließlich Küche)					
		1 und 2	3	4	5	6	7 und mehr
Stadt Bremen	1 840	497	485	302	269	169	118
Bremerhaven	1 618	420	462	262	235	144	95
Land Bremen	222	77	23	40	34	25	23

Tabelle 4
Baugenehmigungen insgesamt nach Gebäudearten und Bauherren 2016

Gebäudeart - Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)						
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Stadt Bremen							
Wohngebäude zusammen	815	803	213,0	2 042	1777,3	6 965	287 859
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	94	174	65,0	351	318,0	1 228	56 322
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	9	60	13,8	232	143,8	843	26 711
Unternehmen	311	548	132,3	1 355	1113,5	4 069	180 508
darunter Wohnungsunternehmen	275	469	114,3	1 143	931,8	3 421	149 943
Private Haushalte	487	176	52,8	375	483,3	1 895	73 407
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	11	31	78,0	21	13,8	42	13 261
Büro- und Verwaltungsgebäude	29	89	134,4	3	2,6	9	20 839
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3	1	1,0	2	2,1	10	283
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	118	777	1036,9	9	6,6	20	102 016
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	24	138	169,2	-	-	-	13 877
Handels- und Lagergebäude	47	616	768,0	10	7,5	25	78 497
Hotels und Gaststätten	26	-	10,1	- 1	-1,0	- 5	6 909
Sonstige Nichtwohngebäude	44	29	62,2	- 1	-3,2	- 6	20 835
Nichtwohngebäude zusammen	205	927	1312,4	34	21,9	75	157 234
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	19	17	38,5	-	-	-	16 169
Unternehmen	125	879	1205,2	26	17,8	54	124 288
Private Haushalte	44	16	39,5	8	4,1	21	6 107
Bremerhaven							
Wohngebäude zusammen	150	222	183,8	434	465,1	1 561	63 074
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	15	113	131,6	239	240,3	709	30 926
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	1	1	1,1	1	1,0	5	210
Unternehmen	9	106	128,4	237	221,6	632	30 499
darunter Wohnungsunternehmen	6	72	109,3	158	160,2	391	20 324
Private Haushalte	140	116	54,3	196	242,5	924	32 365
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	4	2	6,1	-	-	-	4 635
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	24	41,6	5	6,2	20	11 788
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	21	41	83,1	1	1,5	4	12 000
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	3	3	7,2	-	-	-	524
Handels- und Lagergebäude	10	37	70,5	1	1,5	4	10 613
Hotels und Gaststätten	4	1	4,2	-	-	-	733
Sonstige Nichtwohngebäude	10	18	35,7	2	1,1	5	4 733
Nichtwohngebäude zusammen	44	85	166,5	8	8,8	29	33 156
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	6	10	22,1	-	-	-	5 338
Unternehmen	26	61	116,9	1	1,5	4	21 202
Private Haushalte	7	8	15,2	5	6,2	20	3 191
Land Bremen							
Wohngebäude zusammen	965	1 025	396,8	2 476	2242,4	8 526	350 933
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	109	287	196,5	590	558,3	1 937	87 248
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	10	61	14,9	233	144,8	848	26 921
Unternehmen	320	654	260,7	1 592	1335,1	4 701	211 007
darunter Wohnungsunternehmen	281	541	223,6	1 301	1092,1	3 812	170 267
Private Haushalte	627	292	107,1	571	725,8	2 819	105 772
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	15	33	84,1	21	13,8	42	17 896
Büro- und Verwaltungsgebäude	38	113	176,0	8	8,9	29	32 627
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3	1	1,0	2	2,1	10	283
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	139	818	1120,0	10	8,0	24	114 016
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	27	141	176,4	-	-	-	14 401
Handels- und Lagergebäude	57	653	838,5	11	9,0	29	89 110
Hotels und Gaststätten	30	1	14,3	- 1	-1,0	- 5	7 642
Sonstige Nichtwohngebäude	54	47	97,9	1	-2,1	- 1	25 568
Nichtwohngebäude zusammen	249	1 012	1478,9	42	30,7	104	190 390
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	25	27	60,6	-	-	-	21 507
Unternehmen	151	941	1322,1	27	19,3	58	145 490
Private Haushalte	51	23	54,7	13	10,4	41	9 298

¹⁾ Einschließlich Organisationen ohne Erwerbszweck.

Tabelle 5
Baugenehmigungen im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren 2016

Gebäudeart - Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Stadt Bremen							
Wohnbau							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	382	247	73,9	382	557,3	2 223	72 342
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	18	19	13,6	36	39,4	166	6 168
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	76	428	141,9	1 047	799,5	3 027	137 696
Wohnheime	9	109	28,4	442	229,5	1 125	39 726
Wohngebäude zusammen	485	803	257,8	1 907	1625,7	6 541	255 932
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	5	60	14,1	228	142,4	831	22 501
Unternehmen	288	548	139,6	1 302	1075,9	4 051	172 814
darunter Wohnungsunternehmen	259	469	120,0	1 092	896,6	3 411	142 695
Private Haushalte	188	176	87,6	305	375,3	1 527	54 739
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	5	31	75,6	21	13,8	42	10 456
Büro- und Verwaltungsgebäude	13	89	126,4	3	2,6	9	18 235
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	1	3,6	-	-	-	24
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	48	777	864,5	-	-	-	66 138
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	13	138	149,2	-	-	-	10 958
Handels- und Lagergebäude	17	616	625,8	-	-	-	52 490
Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	17	29	49,4	-	-	-	12 730
Nichtwohngebäude zusammen	84	927	1119,4	24	16,4	51	107 583
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	7	17	30,9	-	-	-	9 375
Unternehmen	48	879	1028,7	24	16,4	51	86 957
Private Haushalte	22	16	34,8	-	-	-	3 660
Bremerhaven							
Wohnbau							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	84	69	32,1	84	127,6	498	18 466
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	9	11	4,6	18	20,1	83	3 105
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	21	142	145,7	321	300,4	931	38 319
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude zusammen	114	222	182,4	423	448,1	1 512	59 890
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	1	1	1,1	1	1,0	5	210
Unternehmen	7	106	128,7	233	220,0	629	29 891
darunter Wohnungsunternehmen	4	72	109,6	154	158,6	388	19 716
Private Haushalte	106	116	52,6	189	227,2	878	29 789
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	1	2	3,2	-	-	-	2 950
Büro- und Verwaltungsgebäude	4	24	39,6	5	6,2	20	7 319
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	12	41	76,5	1	1,5	4	7 821
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	2	3	5,4	-	-	-	414
Handels- und Lagergebäude	6	37	68,9	1	1,5	4	7 154
Hotels und Gaststätten	1	1	1,2	-	-	-	193
Sonstige Nichtwohngebäude	4	18	31,2	2	1,1	5	3 204
Nichtwohngebäude zusammen	21	85	150,5	8	8,8	29	21 294
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	1	10	18,7	-	-	-	36
Unternehmen	13	61	110,8	1	1,5	4	16 294
Private Haushalte	6	8	12,1	5	6,2	20	2 758

Noch: **Tabelle 5**
Baugenehmigungen im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren 2016

Gebäudeart - Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Land Bremen							
Wohnbau							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	466	316	106,0	466	684,9	2 721	90 808
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	27	30	18,2	54	59,5	249	9 273
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	97	570	287,7	1 368	1099,9	3 958	176 015
Wohnheime	9	109	28,4	442	229,5	1 125	39 726
Wohngebäude zusammen	599	1 025	440,2	2 330	2073,8	8 053	315 822
Von den Wohngebäuden entfielen auf	6	61	15,2	229	143,4	836	22 711
Öffentliche Bauherren ¹⁾	295	654	268,3	1 535	1295,8	4 680	202 705
Unternehmen	263	541	229,5	1 246	1055,2	3 799	162 411
darunter Wohnungsunternehmen	294	292	140,2	494	602,5	2 405	84 528
Private Haushalte							
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	6	33	78,7	21	13,8	42	13 406
Büro- und Verwaltungsgebäude	17	113	165,9	8	8,9	29	25 554
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	1	1	3,6	-	-	-	24
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	60	818	941,1	1	1,5	4	73 959
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	15	141	154,6	-	-	-	11 372
Handels- und Lagergebäude	23	653	694,6	1	1,5	4	59 644
Hotels und Gaststätten	1	1	1,2	-	-	-	193
Sonstige Nichtwohngebäude	21	47	80,6	2	1,1	5	15 934
Nichtwohngebäude zusammen	105	1 012	1269,9	32	25,2	80	128 877
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	8	27	49,6	-	-	-	9 411
Unternehmen	61	941	1139,5	25	17,9	55	103 251
Private Haushalte	28	23	46,9	5	6,2	20	6 418

1) Einschließlich Organisationen ohne Erwerbszweck.

Tabelle 6
Baufertigstellungen insgesamt nach Gebäudearten und Bauherren 2016

Gebäudeart - Bauherr	Insgesamt (einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden)						
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Raum- inhalt in neuen Gebäuden	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Stadt Bremen							
Wohngebäude zusammen	732	676	131,1	1 604	1 542,6	6 162	212 784
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	89	250	97,0	555	499,4	1 794	67 981
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	8	39	8,9	168	94,4	639	15 088
Unternehmen	302	500	97,1	1 137	1 051,9	4 056	142 412
darunter Wohnungsunternehmen	288	438	97,6	935	888,8	3 486	123 231
Private Haushalte	419	137	24,7	299	394,9	1 461	54 900
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	12	4	10,6	-	-	-	11 349
Büro- und Verwaltungsgebäude	51	78	220,0	12	7,5	31	38 577
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	26	38,7	-	-	-	861
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	126	1 256	1 462,1	2	1,9	12	107 516
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	21	143	141,5	-	-	-	19 127
Handels- und Lagergebäude	59	1 058	1 121,2	1	1,9	12	69 910
Hotels und Gaststätten	18	11	24,8	1	-	-	10 536
Sonstige Nichtwohngebäude	43	45	95,3	-	-0,2	-1	21 998
Nichtwohngebäude zusammen	236	1 408	1 826,7	14	9,2	42	180 301
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	24	18	49,2	-1	-1,3	-4	22 377
Unternehmen	162	1 356	1 708,8	-	-1,1	-5	143 432
Private Haushalte	35	6	17,8	15	11,5	51	3 461
Bremerhaven							
Wohngebäude zusammen	117	83	36,2	143	180,8	738	23 352
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	7	12	5,7	29	27,7	119	3 089
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	1	0	0,1	1	1,4	5	128
Unternehmen	6	7	0,5	17	15,9	70	1 833
darunter Wohnungsunternehmen	1	5	-	13	11,5	43	1 374
Private Haushalte	110	76	35,7	125	163,6	663	21 391
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	5	2	7,4	-	-	-	6 812
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	52	83,3	1	1,4	5	12 298
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	28	112	181,5	78	39,3	142	25 798
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	8	25	33,9	-	0,1	1	5 092
Handels- und Lagergebäude	15	86	142,2	78	39,3	141	20 210
Hotels und Gaststätten	2	-	3,2	-	-	-	331
Sonstige Nichtwohngebäude	5	0	0,2	-	-	-	423
Nichtwohngebäude zusammen	47	166	272,4	79	40,8	147	45 331
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	5	8	10,9	-	-	-	4 928
Unternehmen	35	157	255,2	79	40,8	147	37 592
Private Haushalte	2	0	2,3	-	-	-	258
Land Bremen							
Wohngebäude zusammen	849	760	167,3	1 747	1 723,4	6 900	236 136
darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	96	262	102,7	584	527,1	1 913	71 070
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	9	39	9,0	169	95,8	644	15 216
Unternehmen	308	507	97,6	1 154	1 067,7	4 126	144 245
darunter Wohnungsunternehmen	289	443	97,6	948	900,3	3 529	124 605
Private Haushalte	529	214	60,4	424	558,5	2 124	76 291
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	17	5	17,9	-	-	-	18 161
Büro- und Verwaltungsgebäude	60	129	303,3	13	8,9	36	50 875
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	26	38,7	-	-	-	861
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	154	1 368	1 643,7	80	41,2	154	133 314
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	29	169	175,4	-	0,1	1	24 219
Handels- und Lagergebäude	74	1 144	1 263,5	79	41,2	153	90 120
Hotels und Gaststätten	20	11	28,0	1	-	-	10 867
Sonstige Nichtwohngebäude	48	45	95,4	-	-0,2	-1	22 421
Nichtwohngebäude zusammen	283	1 573	2 099,1	93	49,9	189	225 632
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	29	26	60,1	-1	-1,3	-4	27 305
Unternehmen	197	1 513	1 964,0	79	39,7	142	181 024
Private Haushalte	37	7	20,1	15	11,5	51	3 719

¹⁾ Einschließlich Organisationen ohne Erwerbszweck.

Tabelle 7
Baufertigstellungen im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren 2016

Gebäudeart - Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Stadt Bremen							
Wohnbau							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	361	210	49,9	361	501,3	1 988	56 720
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	10	10	7,0	20	24,7	88	3 123
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	61	442	152,1	1 059	819,1	3 290	128 750
Wohnheime	2	14	-	19	44,1	313	5 697
Wohngebäude zusammen	434	676	209,0	1 459	1 389,2	5 679	194 290
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	5	39	8,3	168	94,5	639	15 020
Unternehmen	278	500	139,2	1 070	1 007,1	3 916	138 778
darunter Wohnungsunternehmen	270	438	106,5	918	878,0	3 443	120 731
Private Haushalte	151	137	61,5	221	287,7	1 124	40 492
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	2	4	9,2	-	-	-	2 750
Büro- und Verwaltungsgebäude	12	78	201,2	-	-	-	28 591
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3	26	38,1	-	-	-	776
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	62	1 256	1 262,1	-	-	-	69 120
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	12	143	118,7	-	-	-	16 908
Handels- und Lagergebäude	23	1 058	943,0	-	-	-	41 461
Hotels und Gaststätten	2	11	28,2	-	-	-	3 850
Sonstige Nichtwohngebäude	18	45	82,3	1	1,1	3	16 255
Nichtwohngebäude zusammen	97	1 408	1 592,8	1	1,1	3	117 492
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	7	18	37,6	-	-	-	8 296
Unternehmen	65	1 356	1 491,9	-	-	-	97 873
Private Haushalte	17	6	13,5	1	1,1	3	1 356
Bremerhaven							
Wohnbau							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	81	58	27,2	81	115,8	480	15 415
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	2	2	0,4	4	4,7	14	624
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	11	23	7,8	58	52,9	227	6 237
Wohnheime	-	-	-	-	-	-	-
Wohngebäude zusammen	94	83	35,4	143	173,4	721	22 276
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	1	0	0,1	1	1,4	5	128
Unternehmen	5	7	0,4	17	15,7	71	1 778
darunter Wohnungsunternehmen	1	5	-	13	11,5	43	1 374
Private Haushalte	88	76	35,0	125	156,3	645	20 370
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	1	2	3,2	-	-	-	2 950
Büro- und Verwaltungsgebäude	6	52	82,8	1	1,4	5	12 078
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	16	112	170,6	78	39,3	141	22 290
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	5	25	34,3	-	-	-	3 119
Handels- und Lagergebäude	8	86	134,2	78	39,3	141	19 006
Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	1	0	0,2	-	-	-	185
Nichtwohngebäude zusammen	24	166	256,8	79	40,7	146	37 503
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	3	8	10,2	-	-	-	3 365
Unternehmen	20	157	246,1	79	40,7	146	34 106
Private Haushalte	1	0	0,5	-	-	-	32

Noch: **Tabelle 7**

Baufertigstellungen im Neubau nach Gebäudearten und Bauherren 2016

Gebäudeart - Bauherr	Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen		Wohn- räume	Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche		
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
Land Bremen							
Wohnbau							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	442	267	77,1	442	617,1	2 468	72 135
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	12	13	7,5	24	29,5	102	3 747
Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen	72	465	159,8	1 117	872,0	3 517	134 987
Wohnheime	2	14	-	19	44,1	313	5 697
Wohngebäude zusammen	528	760	244,4	1 602	1 562,6	6 400	216 566
Von den Wohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	6	39	8,3	169	95,8	644	15 148
Unternehmen	283	507	139,6	1 087	1 022,8	3 987	140 556
darunter Wohnungsunternehmen	271	443	106,5	931	889,5	3 486	122 105
Private Haushalte	239	214	96,5	346	444,0	1 769	60 862
Nichtwohnbau							
Anstaltsgebäude	3	5	12,3	-	-	-	5 700
Büro- und Verwaltungsgebäude	18	129	284,0	1	1,4	5	40 669
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	3	26	38,1	-	-	-	776
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	78	1 368	1 432,7	78	39,3	141	91 410
darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	17	169	153,0	-	-	-	20 027
Handels- und Lagergebäude	31	1 144	1 077,2	78	39,3	141	60 467
Hotels und Gaststätten	2	11	28,2	-	-	-	3 850
Sonstige Nichtwohngebäude	19	45	82,5	1	1,1	3	16 440
Nichtwohngebäude zusammen	121	1 573	1 849,6	80	41,7	149	154 995
Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf							
Öffentliche Bauherren ¹⁾	10	26	47,8	-	-	-	11 661
Unternehmen	85	1 513	1 738,0	79	40,7	146	131 979
Private Haushalte	18	7	14,0	1	1,1	3	1 388

1) Einschließlich Organisationen ohne Erwerbszweck.

Tabelle 8
Baugenehmigungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten 2016

Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Kosten der Bauwerke
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Wohnbau	Stadt Bremen					
Wohngebäude zusammen	75	87	22,3	264	210,2	24 634
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	66	32	6,3	66	80,5	5 889
Nichtwohnbau	Stadt Bremen					
Nichtwohngebäude zusammen	32	680	686,0	-	-	37 051
darunter Büro- und Verwaltungsgebäude	4	50	56,1	-	-	3 473
Fabrik- und Werkstattgebäude	6	117	111	-	-	7 667
Handels- und Lagergebäude	6	484	414,9	-	-	21 543
Sonstige Nichtwohngebäude	8	7	18,2	-	-	1 687
Wohnbau	Bremerhaven					
Wohngebäude zusammen	1	1	0,5	1	1,3	300
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	1	1	0,5	1	1,3	300
Nichtwohnbau	Bremerhaven					
Nichtwohngebäude zusammen	4	21	35,1	-	-	5 402
darunter Büro- und Verwaltungsgebäude	2	18	30,9	-	-	5 098
Fabrik- und Werkstattgebäude	-	-	-	-	-	-
Handels- und Lagergebäude	1	2	3,0	-	-	111
Sonstige Nichtwohngebäude	-	-	-	-	-	-
Wohnbau	Land Bremen					
Wohngebäude zusammen	76	88	22,7	265	211,5	24 934
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	67	33	6,7	67	81,8	6 189
Nichtwohnbau	Land Bremen					
Nichtwohngebäude zusammen	36	700	721,0	-	-	42 453
darunter Büro- und Verwaltungsgebäude	6	68	87,0	-	-	8 571
Fabrik- und Werkstattgebäude	6	117	110,9	-	-	7 667
Handels- und Lagergebäude	7	486	417,9	-	-	21 654
Sonstige Nichtwohngebäude	8	7	18,2	-	-	1 687

Tabelle 9
Baufertigstellungen im Fertigteilbau nach Gebäudearten 2016

Gebäudeart	Errichtung neuer Gebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Kosten der Bauwerke
				insgesamt	darin Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 EUR	
Wohnbau	Stadt Bremen					
Wohngebäude zusammen	137	104	11,5	316	265,9	29 519
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	130	60	3,3	132	162,9	13 097
Nichtwohnbau	Stadt Bremen					
Nichtwohngebäude zusammen	32	1 081	1 091,2	-	-	50 218
darunter Büro- und Verwaltungsgebäude	4	38	118,1	-	-	13 830
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	41	46,3	-	-	3 296
Handels- und Lagergebäude	8	961	770,7	-	-	26 419
Sonstige Nichtwohngebäude	7	7	18,3	-	-	2 293
Wohnbau	Bremerhaven					
Wohngebäude zusammen	7	5	1,6	7	9,5	1 422
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	7	5	1,6	7	9,5	1 422
Nichtwohnbau	Bremerhaven					
Nichtwohngebäude zusammen	8	44	68,8	1	1,4	9 071
darunter Büro- und Verwaltungsgebäude	3	22	39,2	1	1,4	6 573
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	21	27,5	-	-	2 333
Handels- und Lagergebäude	-	-	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	-	-	-	-	-	-
Wohnbau	Land Bremen					
Wohngebäude zusammen	144	109	13,1	323	275,5	30 941
darunter Ein- und Zweifamilienhäuser	137	65	4,8	139	172,4	14 519
Nichtwohnbau	Land Bremen					
Nichtwohngebäude zusammen	40	1 125	1 160,0	1	1,4	59 289
darunter Büro- und Verwaltungsgebäude	7	60	157,3	1	1,4	20 403
Fabrik- und Werkstattgebäude	7	62	73,8	-	-	5 629
Handels- und Lagergebäude	8	76	97,8	-	-	7 960
Sonstige Nichtwohngebäude	7	7	18,3	-	-	2 293

Tabelle 10
Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31.12.2016 in der Stadt Bremen

Ortsteil Stadtteil Stadtbezirk	Wohngebäude											
	zusammen			davon mit								
	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	1 Wohnung		2 Wohnungen			3 oder mehr Wohnungen ³⁾			
				Geb. / Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	Gebäude	Wohnfläche	Wohnungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
111 Altstadt	291	1 288	2 095	87	89	25	37	50	179	3 065	1 958	
112 Bahnhofsvorstadt	411	1 839	3 071	13	12	31	45	62	367	2 605	2 996	
113 Ostertor	1 420	3 585	4 607	525	678	266	476	532	629	2 599	3 550	
Stadtteil Mitte	2 122	6 712	9 773	625	779	322	558	644	1 175	8 269	8 504	
122 Industriefähfen	7	13	16	4	4	-	-	-	3	9	12	
123 Stadtbremisches Übersee- hafengebiet Bremerhaven			2		3	-	-	2	-	-2	-	
124 Neustädter Hafen			1		2	-	-	1	-	-1	-	
125 Hohentorshafen	2	4	7	-	-	-	-	-	2	4	7	
Stadtteil Häfen ²⁾	12	22	26	7	8	-	-	-	5	14	19	
Stadtbezirk Mitte	2 134	6 734	9 799	632	787	322	558	644	1 180	8 283	8 523	
211 Alte Neustadt	695	2 746	4 180	105	140	47	72	94	543	3 163	3 981	
212 Hohentor	763	1 714	2 736	135	164	147	227	294	481	1 323	2 307	
213 Neustadt	1 379	3 025	4 026	418	556	339	619	678	622	2 088	2 930	
214 Südevorstadt	1 019	1 983	3 041	389	431	187	269	374	443	1 516	2 278	
215 Gartenstadt Süd	574	1 955	2 895	196	247	62	96	124	316	1 612	2 575	
216 Buntenor	1 327	2 810	3 952	433	540	331	532	662	563	3 008	2 857	
217 Neuenland	329	544	694	226	280	51	82	102	52	183	366	
218 Huckelriede	1 489	2 754	3 577	951	1 012	187	273	374	351	2 214	2 252	
Stadtteil Neustadt	7 575	17 530	25 101	2 853	3 369	1 351	2 171	2 702	3 371	15 107	19 546	
231 Habenhausen	3 127	4 305	3 819	2 826	3 543	208	388	416	93	3 088	577	
232 Arsten	2 771	4 262	4 168	2 507	3 036	138	258	276	126	969	1 385	
233 Kattenturm	2 045	4 686	6 226	1 372	1 554	149	249	298	524	5 272	4 556	
234 Kattenesch	1 805	2 304	2 479	1 656	1 800	47	80	94	102	2 789	729	
Stadtteil Obervieland	9 748	15 557	16 692	8 361	9 934	542	976	1 084	845	12 117	7 247	
241 Mittelshuchting	2 187	4 228	5 018	1 670	1 946	119	220	238	398	2 292	3 110	
242 Sodenmatt	1 072	2 526	3 440	740	822	42	68	84	290	1 716	2 616	
243 Kirchhuchting	1 853	3 095	3 759	1 428	1 481	101	176	202	324	1 437	2 129	
244 Grolland	1 308	1 599	1 556	1 167	1 323	84	150	168	57	592	221	
Stadtteil Huchting	6 420	11 448	13 773	5 005	5 573	346	615	692	1 069	6 037	8 076	
251 Woltmershausen	2 387	4 211	5 710	1 425	1 555	284	424	568	678	2 232	3 717	
252 Rablinghausen	891	1 331	1 515	668	761	104	154	208	119	415	639	
Stadtteil Woltmershausen	3 278	5 542	7 225	2 093	2 316	388	579	776	797	2 647	4 356	
261 Seehausen ¹⁾	353	494	441	295	365	42	71	84	16	58	62	
271 Strom ¹⁾	141	228	174	113	164	26	55	52	2	8	9	
Stadtbezirk Süd	27 515	50 798	63 406	18 720	21 722	2 695	4 466	5 390	6 100	35 974	39 296	
311 Steintor	1 467	3 028	4 178	561	713	306	535	612	600	1 990	3 005	
312 Fesenfeld	1 213	3 146	4 121	325	436	259	525	518	629	3 109	3 278	
313 Peterswerder	1 929	4 493	5 792	892	1 174	360	646	720	677	9 359	4 180	
314 Hulsberg	1 140	2 080	3 128	771	708	81	120	162	288	1 253	2 195	
Stadtteil Östliche Vorstadt	5 749	12 748	17 219	2 549	3 030	1 006	1 826	2 012	2 194	15 711	12 658	
321 Neu-Schwachhausen	1 002	2 881	3 529	523	778	51	103	102	428	2 449	2 904	
322 Bürgerpark	854	2 617	2 610	334	651	160	399	320	360	2 063	1 956	
323 Barkhof	382	1 464	1 676	47	103	55	142	110	280	2 165	1 519	
324 Riensberg	1 030	2 878	3 579	544	728	64	120	128	422	5 524	2 907	
325 Radio Bremen	1 558	4 004	4 152	1 018	1 588	130	252	260	410	2 163	2 874	
326 Schwachhausen	735	1 941	2 006	332	573	115	233	230	288	1 135	1 444	
327 Gete	1 619	4 190	4 408	844	1 290	195	411	390	580	2 488	3 174	
Stadtteil Schwachhausen	7 180	19 974	21 960	3 642	5 712	770	1 661	1 540	2 768	17 987	16 778	
331 Gartenstadt Vahr	1 392	3 216	4 196	1 004	1 198	79	134	158	309	1 884	3 034	
332 Neue Vahr Nord	612	2 571	3 868	295	294	-	-	-	317	2 277	3 573	
334 Neue Vahr Südwest	346	1 477	2 425	124	115	1	3	2	221	1 360	2 299	
335 Neu Vahr Südost	685	2 485	3 924	392	340	4	5	8	289	2 141	3 524	
Stadtteil Vahr	3 035	9 750	14 413	1 815	1 948	84	141	168	1 136	7 662	12 430	
341 Horn	1 307	2 613	2 439	1 086	1 587	83	181	166	138	10 660	1 187	
342 Lehe	1 402	3 580	5 811	968	1 201	60	103	120	374	53 769	4 723	
343 Lehesterdeich	3 026	5 573	6 135	2 494	3 021	117	215	234	415	2 337	3 407	
Stadtteil Horn-Lehe	5 735	11 767	14 385	4 548	5 809	260	499	520	927	66 765	9 317	

1) Ortsteile, die keinem Stadtteil zugeordnet sind.
2) Stadtteile ohne Ortsamtsverwaltung.
3) Einschließlich Wohnheime.

Noch: Tabelle 10

Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31.12.2016 in der Stadt Bremen

Ortsteil	Wohngebäude											
	zusammen			davon mit								
				1 Wohnung		2 Wohnungen			3 oder mehr Wohnungen ³⁾			
	Stadtteil	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Geb. / Woh- nungen	Wohn- fläche	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen
Stadtbezirk	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	
351 Borgfeld ¹⁾	3 178	4 842	3 727	2 893	4 078	209	402	418	76	362	416	
361 Oberneuland ¹⁾	4 408	8 094	5 934	3 912	6 312	283	600	566	213	4 158	1 456	
371 Ellener Feld	921	1 445	1 663	716	836	63	101	126	142	4 469	821	
372 Ellenerbrok-Schevemoor	2 342	4 523	5 636	1 766	1 945	121	203	242	455	2 652	3 628	
373 Tenever	1 154	3 112	4 049	898	962	77	85	154	179	2 978	2 997	
374 Osterholz	1 784	2 405	2 274	1 635	1 950	86	158	172	63	297	467	
375 Blockdiek	718	2 244	3 322	485	528	2	5	4	231	2 014	2 833	
Stadtteil Osterholz	6 919	13 730	16 944	5 500	6 221	349	550	698	1 070	12 410	10 746	
381 Sebaldsbrück	2 619	4 283	5 177	1 862	2 178	264	423	528	493	3 638	2 787	
382 Hastedt	2 254	4 130	5 670	1 140	1 297	405	601	810	709	5 563	3 720	
383 Hemelingen	2 278	3 854	4 714	1 572	1 816	262	449	524	444	2 274	2 618	
384 Arbergen	1 825	2 719	2 709	1 509	1 850	193	323	386	123	4 796	814	
385 Mahndorf	1 309	2 445	2 533	1 033	1 295	150	287	300	126	863	1 200	
Stadtteil Hemelingen	10 285	17 430	20 803	7 116	8 436	1 274	2 083	2 548	1 895	17 134	11 139	
Stadtbezirk Ost	46 489	98 335	115 385	31 975	41 545	4 235	7 761	8 470	10 279	142 189	74 940	
411 Blockland ¹⁾	109	188	154	78	108	24	55	48	7	25	28	
421 Regensburger Strasse	1 551	2 641	3 777	917	964	197	278	394	437	1 743	2 466	
422 Findorff-Bürgerweide	1 316	2 526	4 038	510	570	216	285	432	590	3 816	3 096	
423 Weidedamm	2 120	5 412	6 958	1 364	1 730	113	175	226	643	6 360	5 368	
424 In den Hufen	133	123	141	126	112	6	10	12	1	1	3	
Stadtteil Findorff	5 120	10 703	14 914	2 917	3 377	532	748	1 064	1 671	11 919	10 933	
431 Utbremen	541	1 117	1 676	269	281	90	112	180	182	724	1 227	
432 Steffensweg	1 017	1 642	2 490	481	486	166	211	332	370	945	1 677	
433 Westend	1 544	2 329	3 322	869	844	247	352	494	428	1 183	1 959	
434 Walle	1 726	2 954	3 926	1 018	1 111	279	411	558	429	1 777	2 350	
435 Osterfeuerberg	1 304	1 850	2 556	881	852	165	229	330	258	769	1 345	
436 Hohweg	190	166	214	177	139	8	11	16	5	16	21	
437 Überseestadt	45	975	1 121	2	2	1	1	2	42	972	1 117	
Stadtteil Walle	6 367	11 032	15 305	3 697	3 714	956	1 327	1 912	1 714	6 385	9 696	
441 Lindenhof	1 533	2 641	3 832	935	924	188	269	376	410	2 169	2 521	
442 Gröpelingen	1 247	2 943	4 543	560	572	124	186	248	563	2 371	3 735	
443 Ohlenhof	1 593	3 060	4 667	861	902	188	280	376	544	5 648	3 430	
444 In den Wischen			7	9		7	-	-	-	-	-	
445 Oslebshausen	2 187	3 173	3 983	1 639	1 657	241	380	482	307	1 764	1 862	
Stadtteil Gröpelingen	6 567	11 826	17 032	4 002	4 063	741	1 115	1 482	1 824	11 953	11 548	
Stadtbezirk West	18 163	33 749	47 405	10 694	11 263	2 253	3 245	4 506	5 216	30 282	32 205	
511 Burg-Grambke	1 650	2 791	3 233	1 157	1 322	224	369	448	269	1 373	1 628	
512 Werderland	106	151	122	92	123	12	23	24	2	5	6	
513 Burgdamm	2 032	4 127	5 187	1 447	1 647	157	266	314	428	2 720	3 426	
514 Lesum	2 294	4 014	4 388	1 759	2 177	159	287	318	376	4 322	2 311	
515 St. Magnus	1 413	2 980	3 291	1 041	1 399	114	198	228	258	10 564	2 022	
Stadtteil Burglesum	7 495	14 063	16 221	5 496	6 668	666	1 143	1 332	1 333	18 983	9 393	
521 Vegesack	1 290	2 919	3 570	779	971	138	238	276	373	6 563	2 515	
522 Grohn	1 271	2 221	2 773	1 017	1 137	119	199	238	135	5 708	1 518	
523 Schönebeck	1 655	2 558	2 536	1 445	1 755	112	209	224	98	593	867	
524 Aumund-Hammersbeck	2 011	3 134	3 683	1 530	1 706	202	332	404	279	1 096	1 749	
525 Fähr-Lobbendorf	1 885	3 325	4 370	1 221	1 343	257	382	514	407	1 599	2 635	
Stadtteil Vegesack	8 112	14 156	16 932	5 992	6 913	828	1 361	1 656	1 292	15 559	9 284	
531 Blumenthal	2 003	3 776	4 593	1 326	1 509	270	470	540	407	1 797	2 727	
532 Rönnebeck	1 249	1 932	2 142	953	1 111	175	287	350	121	1 901	839	
533 Lüssum-Bockhorn	2 781	4 709	5 902	1 936	2 169	348	555	696	497	1 984	3 270	
534 Farge	942	1 321	1 368	741	871	147	238	294	54	212	333	
535 Reklam	837	1 143	1 020	735	895	73	136	146	29	112	139	
Stadtteil Blumenthal	7 812	12 881	15 025	5 691	6 555	1 013	1 686	2 026	1 108	6 006	7 308	
Stadtbezirk Nord	23 419	41 101	48 178	17 179	20 136	2 507	4 190	5 014	3 733	40 549	25 985	
Stadt Bremen	117 720	230 718	284 173	79 200	95 453	12 012	20 220	24 024	26 508	257 277	180 949	

1) Ortsteile, die keinem Stadtteil zugeordnet sind.

2) Stadtteile ohne Ortsamtsverwaltung.

3) Einschließlich Wohnheime.

Noch: Tabelle 10
Bestand an Wohngebäuden und Wohnungen am 31.12.2016 in Bremerhaven

Ortsteil Stadtteil Stadtbezirk	Wohngebäude											
	zusammen			davon mit								
				1 Wohnung		2 Wohnungen			3 oder mehr Wohnungen ¹⁾			
	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Geb. / Woh- nungen	Wohn- fläche	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	Ge- bäude	Wohn- fläche	Woh- nungen	
Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl		
111 Weddewarden Stadtteil Weddewarden	192	281	257	151	188	28	54	56	13	39	50	
121 Königsheide	1 587	2 492	2 676	1 241	1 482	172	285	344	181	753	1 133	
122 Fehrmoor	1 132	1 438	1 201	1 074	1 319	52	99	104	6	20	23	
123 Leherheide-West Stadtteil Leherheide	697	2 560	3 772	362	411	10	18	20	325	2 131	3 390	
131 Speckenbüttel	1 231	1 788	1 533	1 108	1 427	61	113	122	62	248	303	
132 Eckernfeld	1 256	2 270	2 525	947	1 110	89	152	178	241	1 128	1 855	
133 Twischkamp	456	1 822	2 845	117	119	29	47	58	310	1 655	2 670	
134 Goethestrasse	757	2 952	4 704	119	126	49	74	98	596	2 795	4 557	
135 Klushof	1 293	4 022	5 475	498	589	123	210	246	700	3 293	4 843	
136 Schierholz	1 808	2 569	2 540	1 548	1 822	120	214	240	140	533	752	
137 Buschkämpen Stadtteil Lehe	310	361	337	287	320	20	33	40	3	8	10	
141 Mitte-Süd	327	2 177	3 520	20	30	11	17	22	303	2 137	3 485	
142 Mitte-Nord Stadtteil Mitte	590	3 009	4 304	86	124	25	47	50	500	3 083	5 071	
Stadtbezirk Nord	11 636	27 741	35 689	7 558	9 067	789	1 363	1 578	3 380	17 823	28 142	
211 Geestemünde-Nord	637	2 729	3 964	180	241	43	81	86	414	2 407	3 698	
212 Geestendorf	943	4 509	7 077	103	132	54	88	108	786	4 290	6 866	
213 Geestemünde-Süd	629	1 204	1 754	390	415	48	68	96	191	721	1 268	
214 Bürgerpark	1 147	2 217	2 371	890	1 114	79	145	158	178	958	1 323	
215 Grünhöfe Stadtteil Geestemünde	1 111	2 128	3 025	706	813	103	171	206	302	1 144	2 113	
221 Schiffdorferdamm Stadtteil Schiffdorferdamm	911	1 232	1 198	799	943	68	116	136	51	200	305	
231 Surheide Stadtteil Surheide	1 134	1 361	1 270	1 057	1 186	59	103	118	18	72	95	
241 Dreiberger	1 201	2 202	2 711	818	945	132	214	264	251	1 043	1 629	
242 Jedutenberg Stadtteil Wulsdorf	1 755	2 542	2 494	1 415	1 688	197	359	394	150	516	741	
251 Fischereihafen	59	61	70	53	50	3	5	6	3	7	11	
252 Luneplate Stadtteil Fischereihafen			3		3	-	-	3	-	-3	-	
Stadtbezirk Süd	9 530	20 188	25 937	6 414	7 530	786	1 350	1 572	2 344	11 358	18 049	
Stadt Bremerhaven	21 166	47 930	61 626	13 972	16 598	1 575	2 713	3 150	5 724	29 179	46 191	

1) Einschließlich Wohnheime.

Tabelle 11

Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2016 in der Stadt Bremen

Ortsteil Stadtteil Stadtbezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden									Räume	Wohn- fläche 100 m ²	darunter Nichtwohn- gebäude		
	davon mit ... Räumen ³⁾											Wohn- flächen	Anzahl	100 m ²
	zusam- men	1	2	3	4	5	6	7 oder mehr						
								Woh- nungen	Räume					
Anzahl											100 m ²	Anzahl	100 m ²	
111 Altstadt	2 567	401	650	745	537	152	46	36	290	7 410	1 617	472	329	
112 Bahnhofsvorstadt	3 447	488	746	1 115	848	181	46	23	176	10 074	2 072	376	233	
113 Osterort	5 089	281	1 080	1 535	1 056	495	314	328	2 610	18 239	3 947	482	362	
Stadtteil Mitte	11 103	1 170	2 476	3 395	2 441	828	406	387	3 076	35 723	7 637	1 330	924	
122 Industriehäfen	32	-	4	7	5	13	2	1	10	136	28	16	15	
123 Stadtbremisches Übersee- hafengebiet Bremerhaven	5	-	2	-	1	1	-	1	10	23	5	3	2	
124 Neustädter Hafen	2	-	-	-	-	1	1	-	-	11	3	1	1	
125 Hohentorshafen	22	-	7	4	6	3	2	-	-	77	19	15	14	
Stadtteil Häfen ²⁾	61	-	13	11	12	18	5	2	20	247	54	35	32	
Stadtbezirk Mitte	11 164	1 170	2 489	3 406	2 453	846	411	389	3 096	35 970	7 690	1 365	956	
211 Alte Neustadt	4 405	359	932	1 503	1 097	355	105	54	441	13 966	2 899	225	153	
212 Hohentor	2 836	153	446	1 134	709	187	118	89	734	9 660	1 781	100	67	
213 Neustadt	4 166	139	554	1 393	956	513	277	334	2 704	16 181	3 126	140	102	
214 Südvorstadt	3 181	124	559	1 131	755	286	151	175	1 406	11 397	2 072	140	89	
215 Gartenstadt Süd	2 914	114	364	975	1 096	193	82	90	698	10 306	1 970	19	15	
216 Buntentor	4 151	142	644	1 367	1 080	407	226	285	2 363	15 605	2 951	199	141	
217 Neuenland	719	81	99	157	135	105	70	72	572	2 807	574	25	29	
218 Huckelriede	3 742	112	569	990	1 113	443	310	205	1 586	14 333	2 871	165	116	
Stadtteil Neustadt	26 114	1 224	4 167	8 650	6 941	2 489	1 339	1 304	10 504	94 255	18 244	1 013	713	
231 Habenhausen	3 884	58	179	390	663	1 014	929	651	5 032	19 914	4 360	65	55	
232 Arsten	4 208	102	440	566	733	1 221	758	388	2 927	19 192	4 302	40	39	
233 Kattenturm	6 335	184	808	1 869	1 799	862	455	358	2 722	24 365	4 773	109	87	
234 Kattensch	2 507	46	91	327	617	660	440	326	2 480	12 097	2 327	28	23	
Stadtteil Obervieland	16 934	390	1 518	3 152	3 812	3 757	2 582	1 723	13 161	75 568	15 762	242	205	
241 Mittelschuchting	5 072	71	574	1 175	1 575	877	492	308	2 389	20 770	4 269	54	42	
242 Sodenmatt	3 457	133	557	875	1 122	443	207	120	945	12 762	2 542	17	16	
243 Kirchhuchting	3 825	9	247	1 011	1 320	705	303	230	1 847	16 006	3 151	66	56	
244 Grolland	1 579	5	71	213	317	477	308	188	1 449	7 736	1 617	23	17	
Stadtteil Huchting	13 933	218	1 449	3 274	4 334	2 502	1 310	846	6 630	57 274	11 579	160	131	
251 Woltmershausen	5 854	127	837	1 836	1 522	795	440	297	2 296	22 308	4 317	144	106	
252 Rablinghausen	1 535	9	103	385	401	304	185	148	1 178	6 782	1 348	20	17	
Stadtteil Woltmershausen	7 389	136	940	2 221	1 923	1 099	625	445	3 474	29 090	5 665	164	123	
261 Seehausen ¹⁾	453	-	9	51	90	126	85	92	720	2 391	512	12	19	
271 Strom ¹⁾	183	-	3	15	35	38	36	56	448	1 045	238	9	10	
Stadtbezirk Süd	65 006	1 968	8 086	17 363	17 135	10 011	5 977	4 466	34 937	259 623	51 999	1 600	1 200	
311 Steintor	4 558	237	906	1 428	947	429	304	307	2 557	16 647	3 290	380	262	
312 Fesenfeld	4 294	382	661	1 235	1 052	426	220	318	2 614	15 681	3 270	173	124	
313 Peterswerder	6 044	393	774	1 571	1 581	702	424	599	4 832	23 864	4 668	252	175	
314 Hulsberg	3 198	255	533	967	897	267	136	143	1 179	11 140	2 127	70	46	
Stadtteil Östliche Vorstadt	18 094	1 267	2 874	5 201	4 477	1 824	1 084	1 367	11 182	67 332	13 355	875	607	
321 Neu-Schwachhausen	3 580	53	501	1 136	1 004	406	226	254	2 035	13 900	2 920	51	39	
322 Bürgerpark	2 656	164	320	585	655	303	211	418	3 663	11 623	2 671	46	54	
323 Barkhof	1 808	111	305	504	456	227	85	120	1 018	6 720	1 570	132	106	
324 Riensberg	3 655	66	473	1 014	1 227	419	217	239	1 893	14 252	2 931	76	53	
325 Radio Bremen	4 219	110	528	1 099	1 023	502	370	587	4 813	18 098	4 062	67	58	
326 Schwachhausen	2 071	52	262	503	519	247	183	305	2 580	9 074	1 994	65	53	
327 Gete	4 513	93	491	1 065	1 271	632	378	583	4 787	19 569	4 276	105	87	
Stadtteil Schwachhausen	22 502	649	2 880	5 906	6 155	2 736	1 670	2 506	20 789	93 236	20 424	542	450	
331 Gartenstadt Vahr	4 225	100	509	1 087	1 226	655	397	251	1 952	16 892	3 236	29	20	
332 Neue Vahr Nord	3 868	125	801	1 597	1 075	192	63	15	118	12 274	2 571	-	-	
334 Neue Vahr Südwest	2 434	82	706	919	562	137	18	10	81	7 373	1 485	9	8	
335 Neu Vahr Südost	3 924	470	770	1 327	992	293	57	15	116	11 882	2 485	-	-	
Stadtteil Vahr	14 451	777	2 786	4 930	3 855	1 277	535	291	2 267	48 421	9 778	38	28	
341 Horn	2 462	203	310	305	453	429	346	416	3 449	11 220	2 636	23	22	
342 Lehe	5 904	1 843	684	1 139	1 053	497	340	348	2 718	18 083	3 632	93	52	
343 Lehesterdeich	6 207	35	564	1 451	1 659	1 143	758	597	4 539	26 954	5 631	72	58	
Stadtteil Horn-Lehe	14 573	2 081	1 558	2 895	3 165	2 069	1 444	1 361	10 706	56 257	11 899	188	133	

1) Ortsteile, die keinem Stadtteil zugeordnet sind.

2) Stadtteile ohne Ortsamtsverwaltung.

3) Einschließlich Küchen.

Noch: Tabelle 11

Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2016 in der Stadt Bremen

Ortsteil Stadtteil Stadtbezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden									Räume	Wohn- fläche 100 m ²	darunter Nichtwohn- gebäude		
	davon mit ... Räumen ³⁾											Wohn- flächen	Anzahl	Wohn- fläche 100 m ²
	zusam- men	1	2	3	4	5	6	7 oder mehr						
								Woh- nungen	Räume					
Anzahl											100 m ²	Anzahl	100 m ²	
351 Borgfeld ¹⁾	3 810	22	92	289	619	977	900	911	7 152	20 986	4 921	83	79	
361 Oberneuland	6 009	38	283	632	1 006	1 236	1 235	1 579	12 865	32 979	8 179	75	85	
371 Ellener Feld	1 697	16	209	330	452	287	235	168	1 469	7 546	1 474	34	29	
372 Ellenerbrok-Sche- vermoor	5 694	43	488	1 067	2 130	1 041	543	382	2 923	24 126	4 578	58	55	
373 Tenever	4 070	66	642	1 097	1 099	681	329	156	1 197	15 613	3 131	21	19	
374 Osterholz	2 305	2	82	251	485	699	495	291	2 246	11 570	2 433	31	29	
375 Blockdiek	3 325	343	428	627	1 138	517	193	79	592	11 967	2 247	3	3	
Stadtteil Osterholz	17 091	470	1 849	3 372	5 304	3 225	1 795	1 076	8 427	70 822	13 865	147	135	
381 Sebaldsbrück	5 245	186	359	1 163	1 513	1 047	511	466	3 598	22 344	4 340	68	57	
382 Hastedt	5 918	173	912	1 901	1 412	695	452	373	2 954	22 489	4 320	248	190	
383 Hemelingen	4 932	151	546	1 286	1 291	741	532	385	3 025	20 187	4 029	218	175	
384 Arbergen	2 742	41	191	363	580	662	516	389	2 993	13 231	2 751	33	33	
385 Mahndorf	2 601	9	214	469	732	560	369	248	1 997	11 783	2 510	68	65	
Stadtteil Hemelingen	21 438	560	2 222	5 182	5 528	3 705	2 380	1 861	14 567	90 034	17 950	635	520	
Stadtbezirk Ost	117 968	5 864	14 544	28 407	30 109	17 049	11 043	10 952	87 955	480 067	100 372	2 583	2 036	
411 Blockland ¹⁾	190	1	14	23	36	41	28	47	408	1 023	223	36	35	
421 Regensburger Straße	3 871	99	530	1 273	1 018	438	263	250	1 959	14 777	2 708	94	67	
422 Findorff-Bürgerweide	4 211	177	547	1 336	814	890	212	235	1 838	16 095	2 624	173	97	
423 Weidedamm	7 087	305	835	1 519	2 128	1 248	562	490	3 834	28 490	5 484	129	71	
424 In den Hufen	142	2	4	24	40	40	17	15	113	657	124	1	1	
Stadtteil Findorff	15 311	583	1 916	4 152	4 000	2 616	1 054	990	7 744	60 019	10 940	397	236	
431 Utbremen	1 716	75	144	504	604	232	88	69	512	6 491	1 146	40	30	
432 Steffensweg	2 576	28	210	1 045	746	252	154	141	1 092	9 843	1 701	86	59	
433 Westend	3 596	113	359	1 193	1 084	437	227	183	1 403	13 696	2 505	274	176	
434 Walle	4 069	108	463	1 177	1 164	529	305	323	2 547	16 243	3 062	143	107	
435 Osterfeuerberg	2 667	77	300	718	836	341	215	180	1 388	10 558	1 925	111	75	
436 Hohweg	246	1	19	69	79	41	25	12	89	1 006	202	32	36	
437 Überseestadt	1 162	22	237	496	302	98	6	1	7	3 725	1 034	41	59	
Stadtteil Walle	16 032	424	1 732	5 202	4 815	1 930	1 020	909	7 038	61 562	11 576	727	543	
441 Lindenhof	4 016	102	601	1 334	1 039	434	302	204	1 587	15 031	2 763	184	122	
442 Gröpelingen	4 690	74	658	1 775	1 578	321	182	102	779	16 503	3 045	147	102	
443 Ohlenhof	4 798	200	1 259	1 381	817	588	327	226	1 866	16 897	3 191	131	132	
444 In den Wischen	7	-	-	-	2	-	2	3	21	41	9	-	-	
445 Oslebshausen	4 093	69	624	897	1 140	702	354	307	2 413	16 615	3 261	110	88	
Stadtteil Gröpelingen	17 604	445	3 142	5 387	4 576	2 045	1 167	842	6 666	65 087	12 269	572	443	
Stadtbezirk West	49 137	1 453	6 804	14 764	13 427	6 632	3 269	2 788	21 856	187 691	35 008	1 732	1 258	
511 Burg-Grambke	3 308	51	507	709	843	567	374	257	2 009	13 652	2 849	75	58	
512 Werderland	130	-	6	7	32	26	27	32	273	726	157	8	6	
513 Burgdamm	5 300	129	856	1 211	1 555	787	432	330	2 566	20 787	4 215	113	89	
514 Lesum	4 482	68	388	1 020	1 121	761	569	555	4 307	19 914	4 093	94	78	
515 St. Magnus	3 311	248	283	647	907	511	329	386	3 023	13 935	3 000	20	20	
Stadtteil Burglesum	16 531	496	2 040	3 594	4 458	2 652	1 731	1 560	12 178	69 014	14 314	310	250	
521 Vegesack	3 928	186	722	1 192	817	490	249	272	2 199	14 617	3 188	358	269	
522 Grohn	2 829	383	305	630	573	448	255	235	1 920	10 865	2 269	56	48	
523 Schönebeck	2 552	25	201	284	653	513	479	397	3 140	12 470	2 575	16	17	
524 Aumund-Ham- mersbeck	3 738	16	345	808	1 013	765	492	299	2 303	16 262	3 183	55	49	
525 Fähr-Lobbendorf	4 500	114	666	1 327	1 108	571	413	301	2 306	17 498	3 428	130	102	
Stadtteil Vegesack	17 547	724	2 239	4 241	4 164	2 787	1 888	1 504	11 868	71 712	14 641	615	485	
531 Blumenthal	4 734	57	591	1 493	1 107	700	421	365	2 825	18 997	3 896	141	120	
532 Rönnebeck	2 190	69	179	443	591	362	278	268	2 127	9 725	1 976	48	43	
533 Lüssum-Bockhorn	6 002	37	944	1 903	1 176	922	560	460	3 550	23 858	4 782	100	73	
534 Farge	1 417	28	74	222	357	247	247	242	1 826	6 813	1 359	49	38	
535 Reikum	1 033	1	18	67	236	269	262	180	1 391	5 490	1 159	13	16	
Stadtteil Blumenthal	15 376	192	1 806	4 128	3 467	2 500	1 768	1 515	11 719	64 883	13 171	351	290	
Stadtbezirk Nord	49 454	1 412	6 085	11 963	12 089	7 939	5 387	4 579	35 765	205 609	42 126	1 276	1 025	
Stadt Bremen	292 729	11 867	38 008	75 903	75 213	42 477	26 087	23 174	183 609	1 168 960	237 195	8 556	6 477	

1) Ortsteile, die keinem Stadtteil zugeordnet sind.

2) Stadtteile ohne Ortsamtsverwaltung.

3) Einschließlich Küchen.

Noch: Tabelle 11

Bestand an Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden am 31.12.2016 in Bremerhaven

Ortsteil Stadtteil Stadtbezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden									Räume	Wohn- fläche	darunter Nichtwohn- gebäude			
	davon mit ... Räumen ¹⁾											Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²
	zusam- men	1	2	3	4	5	6	7 oder mehr							
								Woh- nungen	Räume						
Anzahl											100 m ²	Anzahl	100 m ²		
111 Weddewarden	259	3	10	31	63	63	45	44	339	1 292	283	2	2		
Stadtteil Weddewarden	259	3	10	31	63	63	45	44	339	1 292	283	2	2		
121 Königsheide	2 757	62	240	453	751	580	327	344	2 633	12 400	2 551	81	59		
122 Fehrmoor	1 202	2	4	58	208	425	273	232	1 791	6 570	1 440	1	1		
123 Leherheide-West	3 779	113	522	1 396	1 088	465	93	102	767	13 347	2 567	7	7		
Stadtteil Leherheide	7 738	177	766	1 907	2 047	1 470	693	678	5 191	32 317	6 557	89	67		
131 Speckenbüttel	1 550	3	46	132	329	421	344	275	2 209	8 185	1 804	17	16		
132 Eckernfeld	2 552	101	259	488	678	515	284	227	1 801	10 875	2 289	27	19		
133 Twischkamp	2 914	175	967	867	669	150	43	43	341	8 735	1 872	69	50		
134 Goethestrasse	4 860	78	864	1 914	1 560	310	76	58	473	16 267	3 068	156	116		
135 Klushof	5 761	125	966	1 923	1 722	627	204	194	1 546	20 619	4 248	286	225		
136 Schierholz	2 557	17	156	411	575	665	408	325	2 537	12 172	2 583	17	15		
137 Buschkämpen	339	1	3	33	78	107	61	56	433	1 752	364	2	3		
Stadtteil Lehe	20 533	500	3 261	5 768	5 611	2 795	1 420	1 178	9 340	78 605	16 228	574	444		
141 Mitte-Süd	3 759	377	867	1 286	918	226	59	26	206	11 331	2 340	239	163		
142 Mitte-Nord	4 491	321	1 025	1 771	838	331	97	108	862	14 135	3 156	187	147		
Stadtteil Mitte	8 250	698	1 892	3 057	1 756	557	156	134	1 068	25 466	5 496	426	309		
Stadtbezirk Nord	36 780	1 378	5 929	10 763	9 477	4 885	2 314	2 034	15 938	137 680	28 564	1 091	822		
211 Geestemünde-Nord	4 026	191	805	1 453	1 067	305	98	107	851	13 392	2 780	62	51		
212 Geestendorf	7 495	442	1 705	2 728	1 986	419	136	79	635	23 526	4 773	418	264		
213 Geestemünde-Süd	1 763	6	414	657	375	149	111	51	375	6 091	1 211	9	7		
214 Bürgerpark	2 385	16	111	488	755	510	257	248	1 949	10 763	2 229	14	13		
215 Grünhöfe	3 038	29	245	959	911	493	216	185	1 398	12 199	2 139	13	11		
Stadtteil Geestemünde	18 707	684	3 280	6 285	5 094	1 876	818	670	5 208	65 971	13 132	516	346		
221 Schiffdorferdamm	1 212	55	52	138	190	356	242	179	1 388	5 953	1 244	14	12		
Stadtteil Schiffdorferdamm	1 212	55	52	138	190	356	242	179	1 388	5 953	1 244	14	12		
231 Surheide	1 278	1	17	94	265	371	317	213	1 626	6 760	1 368	8	6		
Stadtteil Surheide	1 278	1	17	94	265	371	317	213	1 626	6 760	1 368	8	6		
241 Dreibergen	2 784	125	341	729	684	484	254	167	1 321	10 995	2 259	73	57		
242 Jedutenberg	2 532	27	111	334	694	628	399	339	2 633	12 194	2 575	38	32		
Stadtteil Wulsdorf	5 316	152	452	1 063	1 378	1 112	653	506	3 954	23 189	4 834	111	90		
251 Fischereihafen	118	-	3	25	32	36	16	6	45	530	113	48	52		
252 Luneplate	3	-	-	1	-	-	-	2	15	18	3	-	-		
Stadtteil Fischereihafen	121	-	3	26	32	36	16	8	60	548	116	48	52		
Stadtbezirk Süd	26 634	892	3 804	7 606	6 959	3 751	2 046	1 576	12 236	102 421	20 694	697	505		
Stadt Bremerhaven	63 414	2 270	9 733	18 369	16 436	8 636	4 360	3 610	28 174	240 101	49 258	1 788	1 327		

1) Einschließlich Küchen.

Statistisches Landesamt Bremen

An der Weide 14 - 16
 28195 Bremen
 Telefon: +49 421 361-25 01
 E-Mail: office@statistik.bremen.de

www.statistik.bremen.de

Straßenbahn/Bus:
 Haltestelle Hauptbahnhof

Auskunftsdiens:
 Telefon: +49 421 361-6070
 E-Mail: info@statistik.bremen.de

Öffnungszeiten:
 Montag bis Donnerstag
 9.00 bis 15.00 Uhr
 Freitag
 9.00 bis 13.00 Uhr
 oder nach Vereinbarung

